



محضر اجتماع الجمعية العامة (العادية)

شركة مطاحن ومخابز شمال القاهرة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٥

أنه في يوم السبت الموافق ٢٠٢٤/١٠/٥ الساعة الثالثة عصراً بمقر نادى ضباط الحرس الجمهورى انعقدت الجمعية العامة (العادية) لشركة مطاحن ومخابز شمال القاهرة برئاسة السيد المهندس / محمد محمود الجبالي رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيس الجمعية وبحضور كل من :-

السادة أعضاء مجلس الإدارة :-

- ١- دكتور / أحمد العيسوى عبده
 - ٢- محاسب / سلامه سلطان مصطفى
 - ٣- مهندس / فاطمة بيومى محمود محمد
 - ٤- الأستاذ / حمدى جاد الشاذلى
 - ٥- الأستاذة / يمن احمد ضياء الدين على
 - ٦- الأستاذة / ياسمين احمد ضياء الدين على
- وقد حضر مفوضاً عن الأستاذة / يمن احمد ضياء الدين ممثل شركة الاهلى للاستثمارات السيد / احمد حمدى أبو الحمد بموجب تفويض معتمد وممهور من شركة الاهلى للاستثمارات .

السادة / مراقبي الحسابات بالجهاز المركزي للمحاسبات

- ١- الأستاذة المحاسب / سناء جاد الرب مصطفى
 - ٢- الأستاذ المحاسب / أحمد فاروق عبد الحليم
 - ٣- الاستاذ المحاسب / حسن فيصل حسن نعمان
- مراجع اول

السادة ممثلى الإدارة المركزية للخطة وتقويم الأداء بالجهاز المركزي للمحاسبات

- ١- الأستاذة المحاسب / هالة أبو زيد يوسف
 - ٢- الاستاذ المحاسب / ياسر محمد حناوى
 - ٣- الأستاذة المحاسب / منى عادل عوراة
 - ٤- الأستاذة المحاسب / ندا محمود احمد
- السيد الأستاذ / محمد محمد اسماعيل مراقب الحسابات الخارجى

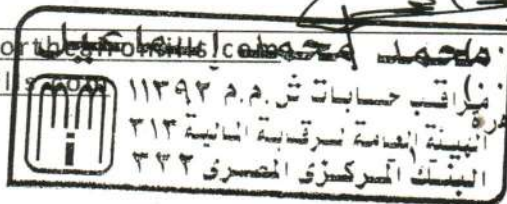
وفي البداية أقرح السيد المهندس / محمد محمود الجبالي - رئيس الجمعية تعيين :-

- | | | |
|-----------------|-------------------------------|--|
| أمين السر : | محاسب / محمد حجازى محمد | رئيس قطاع الشئون المالية |
| جامعا الأصوات : | محاسب / احمد حشمت عبد العليم | مدير عام الميزانية |
| | محاسب / ماهر عبد الفتاح محمود | مدير الاستثمار مسئول علاقات المستثمرين |

وقد أقرت الجمعية بالإجماع هذا التعيين :

ثم أعلن السيد رئيس الجمعية أن عدد الأسهم الحاضرة بلغ (٩٢١٢٩٨٦) سهم بنسبة حضور ٨٦,١ % أى أن الجلسة قانونية.

mai.market@northcairo.com
www.northcairo.com



ت : ٢٢٨١٧٢٢
ف : ٢٢٨٠٢٢٢
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





ثم افتتح السيد المهندس / محمد محمود الجبالي رئيس الجمعية العامة (العادية) الجلسة وبعد أن ألقى سيادته كلمة رحب فيها السادة الحضور مراقبي الحسابات والمساهمين وممثلي الشخصيات الاعتبارية ...
ثم أعطى الكلمة للسيد الدكتور / أحمد العيسوي - الرئيس التنفيذي لعرض تقرير مجلس الإدارة عن نتائج أعمال الشركة عن العام المالي المنتهى في ٢٠٢٤/٦/٣٠ .
والذي بدأ كلمته -- أتشرف بأن أعرض على حضراتكم تقرير مجلس الإدارة عن نتائج أعمال الشركة عن العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٤ والذي يتلخص فيما يلي :-

أولاً:- المؤشرات المالية والاقتصادية

مستهدف ٢٠٢٤/٢٠٢٣	٢٠٢٢/٢٠٢١	٢٠٢٣/٢٠٢٢	٢٠٢٤/٢٠٢٣	الوحدة	بيان
٢٥,٥٣٧	١٩,٢٣٩	٧٦,٢٧٣	٨٠,٣٩٥	مليون جنيه	الفائض قبل الضريبة
١٧,٢٣٧	١٨,٩٠٦	٦١,٤٣٠	٧٠,٥٤٥	مليون جنيه	الفائض بعد الضريبة
١٧,٢٣٧	٠,٨٥٧	٣٢,٣٢٢	٧١,٧٩٥	مليون جنيه	الفائض القابل للتوزيع
١٠٧.٠٠٠٠٠	١٠٧.٠٠٠٠٠	١٠٧.٠٠٠٠٠	١٠٧.٠٠٠٠٠	سهم	عدد الأسهم
٢٣٣٧	٢٥٧٧	٢٤٨٧	٢٤٦٧	عامل	متوسط عدد العاملين
١٩٠.٠٠٠	١٧٨,٩٩٥	٢١٢,٩٠٧	٢٥٦,١٢٣	مليون جنيه	الأجور
٦٨,٦٤	٧٢	٩٣	١١٤	ألف جنيه	إنتاجية العامل
١,٠٥	١,٠٥	٠,٩١	١,١٠	جنيه	إنتاجية الجنيه / اجر

من الجدول السابق يتبين الاتي :-

أ- الفائض قبل الضريبة

حققت الشركة فائض قبل الضريبة ٨٠,٣٩٥ مليون جنيه خلال العام المالي الحالي مقابل مبلغ ٧٦,٢٧٣ مليون جنيه خلال العام السابق ومستهدف ٢٥,٥٣٧ مليون جنيه بمعدل تطور ٣٨,٥% من المستهدف .

ب - الفائض بعد الضريبة :-

بلغ الفائض بعد الضريبة خلال العام الحالي ٧٠,٥٤٥ مليون جنيه مقابل مبلغ ٦١,٤٣٠ مليون جنيه خلال العام السابق ومقابل مستهدف ١٧,٢٣٧ مليون جنيه بمعدل تطور ٣٠,٩% من المستهدف .

ج - الفائض القابل للتوزيع

بلغ الفائض بعد الضريبة خلال العام الحالي ٧١,٧٩٥ مليون جنيه مقابل مبلغ ٣٢,٣٢٢ مليون جنيه خلال العام السابق ومقابل مستهدف ١٧,٢٣٧ مليون جنيه بمعدل تطور ٣١٦% من المستهدف .

ثانياً :- نشاط الطحن :

١- بلغت كمية القمح المطحون ٨٧,٥% / ٢٤ قيراط ٤١٥٧٩٧ طن مقابل كمية ٣٩.١٨٨ طن خلال العام السابق ومقابل مستهدف ٣٩.٠٠٠ طن بنسبة ١٠,٧% من المستهدف .

٢- بلغت كمية القمح المطحون ٧٢% ٦.٢٠٥ طن مقابل ٦٧٩٠.٩ طن مقابل مستهدف ٥.٠٠٠ طن بنسبة تحقيق هدف ١٢٠% وذلك

طبقاً لما يلي

mail.marketing@northcairo Mills.com

www.northcairo Mills.com

ص.ب. : ٣٩٩

١١٣٩٢ م.م

أبنيئة العامة لشرقية الثانية ٣١٣

البنك المركزي المصري ٣٢٢

محمد محمد
مراقب حسابات ش.م.م
أبنيئة العامة لشرقية الثانية ٣١٣
البنك المركزي المصري ٣٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٢ (٠٠٢)

ف : ٢٢٨١٧٢٢ (٠٠٢)

مجمع مطاحن - مدينة الأهرام - القاهرة

١١٣٩٢ م.م

أبنيئة العامة لشرقية الثانية ٣١٣

البنك المركزي المصري ٣٢٢





معدل التغير		المطحون (طن)			البيان
للمستهدف %	للمائل %	المستهدف	المماثلة من ٢٠٢٢/٧/١ حتى ٢٠٢٣/٦/٣٠	الفترة الحالية من ٢٠٢٢/٧/١ حتى ٢٠٢٤/٦/٣٠	
١٢.	٨٩	٥٠٠٠٠	٦٧٩.٩	٦.٢٠٥	قمح لاستخراج دقيق ٧٢%
١.٧	١.٧	٣٩٠٠٠٠	٣٩.١١٨	٤١٥٧٩٧	قمح للدقيق استخراج ٨٧,٥ % تمويين
١.٨	١.٤	٤٤٠٠٠٠	٤٥٨.٢٧	٤٧٦.٠٢	الإجمالي

ثالثا : نشاط المكرونه :

بلغت كمية الدقيق الفاخر المستخدم في إنتاج المكرونه ٧١٥١ طن مقابل كمية ٧١٣٥ طن خلال العام السابق ، وبلغت كمية المكرونه المنتجة ٦٩٣٧ طن مقابل كمية ٦٩٢١ طن خلال العام السابق بمعدل ١٠٠٪.

رابعا :- نشاط الخبز :

بلغت كمية الدقيق المستخدم في إنتاج المخبوزات والكعك بأنواعه ١٥٦٠ جوال زنة ١٠٠ كيلو جرام خلال العام الحالي مقابل ١١٣٠ جوال زنة ١٠٠ كجم العام السابق بمعدل ١٣٨ %.

خامسا :- الإيرادات :

بلغت جملة إيرادات النشاط مبلغ ١٢٩٣,١٨٢ مليون جنيه خلال العام الحالي مقابل ١٢٣٣,٧٣٥ مليون جنيه خلال العام السابق بمعدل ١٠٥ %.

سادسا:- إنتاجية العامل :

بلغت إنتاجية العامل عن العام الحالي مبلغ ١١٤ ألف جنيه مقابل مبلغ ٩٣ ألف جنيه خلال العام السابق بمعدل تطور ٢٤٪.

سابعاً:- العمالة :

بلغ متوسط عدد العاملين خلال العام الحالي ٢٤٦٧ عامل (دائمون ومؤقتون) مقابل عدد ٢٤٨٧ عامل العام السابق.

ثامناً :- الأجور :

بلغ اجمالي الأجور خلال العام الحالي مبلغ ٢٥٦,١٢٤ مليون جنيه بمتوسط اجر سنوى نحو ١٠٤ ألف جنيه مقابل مبلغ ٢١٢,٩٠٧ مليون جنيه خلال العام السابق بمتوسط اجر سنوى نحو ٨٤ ألف جنيه للعامل ومقابل ١٩٠,٠٠٠ مليون جنيه مستهدف .

تاسعاً:- إنتاجية الجنيه /أجر :

بلغت إنتاجية الجنيه اجر خلال العام الحالي ١,١٠ جنيه مقابل ٠,٩١ جنيه خلال العام السابق بمعدل تطور ٢٠ % ، ومقابل مستهدف ١,٠٥ جنيه .

عاشراً:- الأصول المتداولة والخصوم المتداولة :

بلغت نسبة التداول هذا العام ١,١٤ مرة مقابل ١,٠٩ مرة العام السابق مما يشير إلى قدرة الشركة على تغطية الالتزامات المتداولة .

حادى عشر : صافى راس المال العامل :

بلغ صافى راس المال العامل في ٢٠٢٤/٦/٣٠ مبلغ ٨٣,٥٢٠ مليون جنيه مقابل ٤١,٠٩١ مليون جنيه خلال العام السابق.

mail.marketing@northcairo Mills.com

www.northcairo Mills.com

ت : ٢٢٨١٧٢٣٤ - ٢٢٨١٧٢٣٣ (٠٠٢)

ف : ٢٢٨٠٢٢١ - ٢٢٨١٣٤٨١ (٠٠٢)

مجتمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة



محمد محمد اسماعيل
مراقب حسابات ش.م.م ١١٣٩٢
الهيئة العامة لرقابة المالية ٢١٣
البنك المركزي المصري ٢٢٢





ثاني عشر : دوران المخزون

بلغ معدل دوران المخزون ٨,٧٦ مرة خلال العام الحالى مقابل ١٤,٧١ مرة العام السابق.

ثالث عشر :- موضوعات أخرى :

١- المسئولية المجتمعية (مساهمة الشركة في تنمية المجتمع والحفاظ على البيئة):

يتم الحفاظ على بيئة العمل والبيئة المحيطة بمطاحن الشركة من خلال استمرار تشغيل ورفع كفاءة فلاتر واجهزة تنقية الهواء ومتابعة تشغيل الفلاتر لتنقية الهواء ومنع التلوث بالأتربة العالقة بمطاحن الشركة ويتم متابعة إجراءات القياسات البيئية بمعرفة المركز القومي للبحوث سنويا .

- تطبيق الشركة للقانون رقم ١٦ لسنة ٢٠١٨ والمعدل بالقانون رقم ٤ لسنة ٢٠٢١ الخاص بإنشاء صندوق تكريم شهداء وضحايا ومفقودي ومصابي العمليات الحربية والارهابية والأمنية بدءاً من شهر يونيو ٢٠٢١ .

- سداد قيمة اعانة صندوق الطوارئ (١٪ من الاجر الاساسى للعمال) بمبلغ ٣٦٣ ألف جنيه .

- تحميل نتيجة العام بنسبة ٢,٥ في الالف من جملة الايرادات كمساهمة تكافلية لصندوق التأمين الصحى الشامل بمبلغ ٣,٣٨٩ مليون جنيه.

جهود هيكلية الشركة:

تم إعادة هيكلية للشركة (تمويلية - إدارية) خلال الأعوام السابقة.

٢- الاستثمارات الجديدة المنفذة خلال العام:

أ- ٧٠٨٧ الف جنيه معدات لمطحن الهدى .

ب- ٤٠٩٥ الف جنيه استكمال شراء ٢ راس جرار وتم الاستلام .

ج- ١١٩٥ الف جنيه ٤ ماكينات خياطة ، عدد ٢٠ قلم سن درافيل لمطحن الصفا والمروة.

د- ١١٨٤ الف جنيه هون ومنخل وراس بلاور لمطحن الفاروق عمر.

هـ- ١٥٢ ألف جنيه تجهيزات ادارة ووحدات إنتاجية

٣- بيان بتسوية مديونيات بنوك القطاع العام / الجهات السيادية

عدم وجود أي مديونيات للبنوك واى جهة أخرى على الشركة حيث يتم سداد اشتراكات التأمينات واستهلاك الكهرباء شهرياً وفي مواعيدها وتم سداد الجدولة المستحقة لمصلحة الخزانة عن الفترة من ٢٠١٣/٢٠١٨ بنحو ٢ مليون جنيه شهرياً .

٤- موقف الاراضى غير المستغلة:

يتم تأجير بعضها بقيمة تصل إلى نحو ١٢ مليون جنيه سنوياً ويتم استخدام البعض الآخر كمساحات تخزين ومنافذ بيع لمنتجات الشركة وبعضها تم استخدامه في الاستثمار العقارى وحقق عائد قدره نحو ١٣ مليون جنيه .

٥- تحسين أوضاع العمالة بالشركة:

أ- تم منح العلاوة الدورية السنوية للعاملين بنسبة ١٠٠ %

ب- صرف ميزة عينية للعاملين (شنطة) بمناسبة شهر رمضان المعظم .

ج- تم صرف علبه حلوى للعاملين بمناسبة المولد النبوى الشريف .

د- تم صرف نحو ٦,٤ مليون جنيه سلفة للعاملين بواقع شهرين تحت حساب مكافاة عن السنة المالية ٢٠٢٣/٢٠٢٤ .

mail.marketing@nccm.com.eg

www.nccm.com.eg

محمدا محمد احمد
مراقب حسابات ش.م.م
الهيئة العامة لسرقبة المالية
البنك المركزي المصري

ت: ٢٢٨١٧٢٣ (٠٠٢)
ف: ٢٢٨٠٢٢٨ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





ملاحظة (١) ظهر رصيد حسابات الأصول الثابتة في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بنحو ١٧٧,٠٦ مليون جنيه بالصافي (بعد خصم مجمع الإهلاك والبالغ ٣١٥ مليون جنيه) وتم جردها بمعرفة الشركة وعلى مسئوليتها وتحت إشرافنا الاختباري لجانب منها في حدود الوقت والإمكانات المتاحة وقد تضمنت ما يلي :

- نحو ٧٨٤,٦ الف جنيه الأجزاء المستبدلة لبند هون علوى وسفلى بمشتملاته خاص بالمنخل الخاص بمطحن الفاروق عمر تم اضافتها خلال الفترة دون استبعاد القيمة الدفترية وذلك بالمخالفة لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) - الأصول الثابتة وإهلاكاتها - فقرات (١٣، ٦٧، ٧٠)

- وجود اختلاف بمساحات بعض المواقع بالبيان الوارد من الادارة القانونية بشأن ما اتخذ من اجراءات لتسجيل بعض مواقع الشركة مقارنة بما هو مثبت بسجلات الاصول ومحاضر الجرد في ٢٠٢٤/٦/٣٠، كما لم يتم موافقاتنا بأخر رفع مساحى لأراضي ومواقع الشركة .

يتعين دراسة ما سبق واتخاذ اللازم في ضوء الدراسة ، والاحكام الصادرة مع العمل على متابعة تسجيل الأراضي حفاظا على أصول الشركة وموافقاتنا باخر رفع مساحى وببحث الفروق .

رد الشركة - تم اتخاذ إجراءات التكمين للأجزاء المستبدلة للهون بمطحن الفاروق عمر .
- تم رفع مساحي لبعض وحدات الشركة وجاري الرفع المساحي لباقي الوحدات من خلال القطاع القانوني وسوف يتم المطابقه بعض الانتهاء مباشره واستكمال باقي الاجراءات اللازمه.

التعليق لازالت الادارة عند رأيها بشأن ضرورة العمل على متابعة تسجيل الأراضي حفاظا على أصول الشركة وموافقاتنا باخر رفع مساحى وببحث الفروق.

ملاحظة (٢) بلغ رصيد حساب استثمار عقارى نحو ٥,٣ مليون جنيه ولم يتضمن ما يلي :
- لم تقم الشركة حتى تاريخه بالانتهاء من التراخيص اللازمة لمحطة تموين سيارات بمطحن الهدى وكذا عدم اجراء رفع مساحى للجزء المستخدم لإقامة المحطة المذكورة

- ارض مدينة نصر حيث قامت الشركة بتقديم طلب لمحافظة القاهرة بتحويل غرض الارض من نشاط صناعى الى نشاط تجارى ادارى سكنى
يتعين بحث ودراسة ما سبق واجراء التسويات اللازمة في ضوء ذلك .

رد الشركة - تم تقديم كافة المستندات التى وتم يبق الا تقرير الدفاع المدنى لاستكمال التراخيص وتم الرفع المساحى لهذا الجزء .
- ارض مدينة نصر جارى اخذ الاجراءات اللازمه لتحويل نشاط الارض من صناعى الى نشاط تجارى ادارى سكنى للبدء في استغلال الأرض المستخدم لإقامة المحطة المذكورة

ملاحظة (٣) تضمنت حسابات المخزون ما يلي:
نحو ٣,٠٥ مليون جنيه قيمة اصناف راكمه وبطيئة الحركة من قطع الغيار وفقا للبيان المقدم لنا من الشركة فضلا عن وجود بعض الاصناف بمخزن مواد التعبئة والتغليف بالمخزن الرئيسى (بوينات بلاستيك مختلفة المقاسات) بنحو ٢٢٢ الف جنيه مدون عليها تاريخ انتاج منتهى الصلاحية .

يتعين حصر المخزون الراكد ودراسة أوجه التصرف الاقتصادى فى هذه الاصناف بما يعود بالنفع على الشركة , وكذا الانخفاض فى قيمته على أساس التكلفة أو صافي القيمة الاستردادية أيهما أقل وفقاً لما يقضى به معيار المحاسبة

mail.marketing@northcairoflourmills.com

www.northcairoflourmills.com

مراقب حسابات ش.م.م ١١٣٩٢

الهيئة العامة لترقية انانية ٣١٣

البنك المركزي المصري ٣٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٣٤ - ٢٢٨١٧٢٣٣ (٠٠٢)

ف : ٢٢٨٠٢٢٢ - ٢٢٨١٣٤٨ (٠٠٢)

مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





المصري رقم (٢) المخزون ، وما يترتب على ذلك من آثار على الحسابات المختصة .

رد الشركة الاصناف بطيئة الحركة هي مخزون استراتيجي وتم عرضها على الشركات الشقيقة لشراء ما يتناسب مع احتياجاتها اما الرواكد تم عرضها للبيع ولم تبلغ السعر المناسب وسيتم عرضها في مزاد اخر ، أما البوبيونات تم استخدام جزء منها وسوف يتم استخدام الباقي منها عند اللزوم ولا يوجد انخفاض في قيمة تلك الأصناف نظراً لارتفاع الأسعار في الفترة الماضية والادارة تعمل جاهدة على الاستخدام الامثل للمخزون .

التعليق لازالت الادارة عند رأيها بشأن ضرورة حصر المخزون الراكد ودراسة أوجه التصرف الاقتصادي في هذه الاصناف بما يعود بالنفع على الشركة.

ملاحظة (٤) لم نتحقق من كمية الاقماح ملك الهيئة العامة للسلع التموينية المخزنة بالصوامع المعدنية والبنابر المختلفة والبالغة كمية حوالي ١٠٥ ألف طن دفتراً تقدر قيمتها وفقاً لأسعار المحاسبة مع هيئة السلع نحو ١٠٥٥,٩ مليون جنيه لعدم إجراء تصفية صفرية لتلك الصوامع في ٢٠٢٤/٦/٣٠ .

يتعين إجراء التصفية الصفرية للصوامع والشون للوقوف على صحة الأرصدة الدفترية للأقماح ملك الهيئة وإجراء التسويات اللازمة في ضوء ما تسفر عنه التصفية مع ضرورة وضع برنامج زمني للتصفية الصفرية وإخطارنا به.

رد الشركة يرجع ذلك الي صعوبه تصفيه الصوامع بصفه مستمره في مواعيد محدد لوجود ارضه من القمح في هذه الصوامع وفقاً لبرنامج شحن الاقماح الذي يتم بمعرفه لجنة البرامج وكذلك تخزين القمح المحلي المسوق والذي يستمر تخزينه في الصوامع حوالي ١٠ اشهر خلال العام لارتباط ذلك بلجنة البرامج لتشغيل المطاحن وتسويق القمح المحلي وتقوم الشركة باجراء تصفيه صفريه بحضور المسئولين المختصين بالتموين عندما انخفاض الارصده في الصوامع

التعليق لازالت الادارة عند رأيها بشأن ضرورة إجراء التصفية الصفرية للصوامع والشون للوقوف على صحة الأرصدة الدفترية للأقماح ملك الهيئة كما يمكن ذلك

ملاحظة (٥) لازال لم يتم تقييم مخزون المطبوعات بمخازن وحدات الشركة المختلفة والوارد في محاضر الجرد الفعلي في ٢٠٢٤/٦/٣٠ والاكتفاء بتقييم المخزون بالمخازن الرئيسية بالشركة والبالغ نحو مليون ١,٠٣٥ مليون جنيه .

يتعين اجراء التصويب اللازم .

رد الشركة لم يتم تقييم مخزن المطبوعات بمخازن الوحدات الفرعية نظرا لكثرة الأنواع وصغر الاهمية النسبية والجهد والوقت المطلوب في التقييم .

ملاحظة (٦) تضمنت حسابات العملاء ما يلي:

قامت الشركة بأرسال مصادقات لجانيب من العملاء والموردين والأرصدة المدينة عن أرصدهم في ٢٠٢٤/٦/٣٠. في وقت متأخر بتاريخ ٢٠٢٤/٨/١٤ مما لا يسمح بتلقي الردود وقت مراجعتنا للقوائم المالية للشركة كما لم تقم الشركة بإجراء مطابقات مع كبار المتعاملين معها للتحقق من صحة الأرصدة وقمنا باجراءات المراجعة البديلة في هذا الشأن.

يتعين على الشركة إرسال المصادقات لكافة الحسابات المدينة والدائنة في وقت مناسب يسمح بتلقي الردود عليها حتى يمكن تحقيق الأرصدة بالقوائم المالية في ٢٠٢٤ /٦/٣٠ مع ضرورة إجراء المطابقات والتسويات اللازمة في ضوء ما تسفر عنه تلك المطابقات من نتائج.

رد الشركة مدون على نموذج المصادقات انه في حالة عدم الرد خلال ١٠ ايام يعتبر الرصيد مطابق وتم عرض بعض المصادقات المرتدة من بعض العملاء والموردين اثناء المراجعة علماً بأنه تم عمل مطابقات مع شركات المكرونة و مضارب دمياط وبلقاس

رقم حسابات ش.م.م
٣١٣
الهيئة العامة لرقابة ائانية ٣١٣
البنك المركزي المصري ٣٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٣٤ - ٢٢٨١٧٢٣٣ (٠٠٢)
ف : ٢٢٨٠٢٢٨٨ - ٢٢٨١٤٤٨ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





والشركة المصرية لتجارة السلع بالجملة ومطاحن شرق الدلتا وبما يمثل نحو ٨٧٪ من مديونيات العملاء وسوف يتم مراعاة ارسال المصادقات في موعد مناسب .

ملاحظة (٧) تصاعد مديونيات بعض العملاء خلال الفترة عن ارصدهم اول المدة نظرا لعدم قيامهم بسداد مديونياتهم المستحقة بالكامل والبالغ رصيدها نحو ٢٣٤,١ مليون جنيه في ٢٠٢٤/٦/٣٠ (المصرية لتجارة السلع بالجملة ، مطاحن شرق الدلتا ، الشركة المصرية السوبسرية ، شركة يونيفرت ٠٠٠) قيمة المستحق على بعض الشركات الشقيقة وقطاع الاعمال العام والقطاع الخاص بزيادة قدرها نحو ١١١,٨ مليون جنيه عن الارصدة اول المدة البالغة نحو ١٢٢,٣ مليون جنيه يتعين اتخاذ كافة الاجراءات اللازمة نحو تحصيل تلك المديونيات لما لذلك من عظيم الاثر على الهيكل التمويل للشركة وزيادة قدرتها على سداد التزاماتها طرف الغير مع دراسة مدى اضمحلال تلك الديون واجراء ما يلزم من تسويات في ضوء الدراسة.

رد الشركة يرجع تصاعد مديونية الشركات المذكورة (مصانع مكرونة وشركات الجملة) الى انه عند اجراء المطابقة الربع سنوية مع الهيئة العامة للسلع التموينية كان يتم عمل مقاصة بين مستحقات الهيئة (قمح) ومستحقات الشركة عن الدقيق المنصرف لتلك الشركات و المكرونة المنصرفة لشركات الجملة وتم الرجوع على تلك الشركات وتحصيل المديونية طرفهم وتم تحصيل اكثر من ٧٠ مليون جنيه حتى تاريخه وجاري تحصيل باقي المديونية والمتابعه .

ملاحظة (٨) بلغ رصيد المخصصات في ٢٠٢٤/٦/٣٠ نحو ٨,٩ مليون جنيه ونرى عدم كفايتها في الأغراض المكونة من أجلها في ضوء ما قدم لنا من بيانات كما يلي :

- بلغ رصيد مخصص ضرائب متنازع عليها في ٢٠٢٤/٦/٣٠ نحو ٥٩٢ الف جنيه ، وذلك لمواجهة صافي مطالبات بنحو ٦٥,٨ مليون جنيه بفرق بلغ ٦٥,٢ مليون جنيه ، بالإضافة لفوائد التأخير والضرائب الأضافيه ، وقد تمثلت تلك الفروق فيما يلي :
- نحو ١,٧ مليون جنيه عن أعوام ٢٠٠٧/٢٠٠٩ .
- نحو ٥٥,٧ مليون جنيه عن الأعوام ٢٠١١/٢٠١٩ .
- نحو ٨,٤ مليون جنيه قيمة مطالبة ضريبة كسب عمل عن السنوات ٢٠١٨ حتى ٢٠٢٠ نموذج ٣٨ مرتبات بتاريخ ٢٠٢٣/٥/١٥ .

- بلغ رصيد مخصص المطالبات نحو ١٣,٥٣٧ مليون جنيه يتكون من :
- مبلغ ٨ مليون جنيه لمقابلة الغرامات التموينية .
- مبلغ ٥,٥٣٧ مليون جنيه لمقابلة المطالبات القضائية الأخرى ، ولم نواف ببيان تفصيلي بالمخصص حتي تتمكن من الحكم بصحة ماتم تسويته من قضايا او ماتم تسويته خلال العام .

يتعين اعاده دراسة المخصص في ضوء ما سبق واجراء التسويات الواجبة مع ضرورة موافاتنا ببيان القضايا في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بجميع القضايا المرفوعة من وعلى الشركة وقيمتها والمخصص المقترح لكل منها.

رد الشركة مطالبات الضرائب ما زالت غير نهائية حيث انها امام اللجان الداخلية وبعضها امام القضاء وسيتم دراسة المخصص واجراء التسويات اللازمة في ضوء تلك الدراسة وموافاة السيد مراقب الحسابات ببيان تحليلي بالقضايا المرفوعة موضح بها قيمة المطالبات .

ملاحظة (٩) تضمن حساب المورد ما يلي :

ت : ٢٢٨١٧٢٣٣ - ٢٢٨١٧٢٣٣ (٠٠٢)
ف : ٢٢٨١٧٢٣٣ - ٢٢٨١٧٢٣٣ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة

م.م. ١١٢٩٢
البنك المركزي المصري
www.northcairoflourmills.com
3032





تم اجراء المطابقات مع الهيئة العامة للسلع التموينية علي الأرصدة في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٧ والبالغة نحو ٤١٥,٩ مليون جنيه تحت مسمى / قمح ٨٧,٥٪ ، وقد تبين الاتي :

- تضمن رصيد الهيئة العامة للسلع التموينية نحو ١٨٨,٥ مليون جنيه تمثل قيمة كمية القمح الاجنبي المخصص لإنتاج دقيق استخراج ٧٢٪ لمنظومة المكرونة عن العام الحالى والسابق وفقا للمطابقة التي تمت بتاريخ ٢٠٢٤/٨/٧ يقابلها مديونية مستحقة على عملاء مصانع المكرونة (التي تم توريد الدقيق بنحو ١٣٢,٩ مليون جنيه (الشركة المصرية السويسرية ، مطاحن شرق الدلتا ، يونيفرت ٠٠٠٠) .
- وقد ورد بالمطابقة انه يتم سداد الرصيد المستحق بحساب الهيئة بالبنك المركزي مباشرة ولا يتم عمل تسويات مع الشركة القابضة للصناعات الغذائية وفقا للتوجيه الوزاري رقم ٤٣ لسنة ٢٠٢٢ الذي ينص على ان تقوم شركات المطاحن بسداد قيمة القمح للهيئة خلال شهر من تاريخ الاستلام.

يتعين بحث ما تقدم مع ضرورة تحصيل مستحقات الشركة طرف مصانع المكرونة حتى يمكن سداد مستحقات الهيئة العامة للسلع التموينية وفقا للتوجيه الوزاري المذكور.

رد الشركة
تم تحصيل جزء من مستحقات الشركة طرف مصانع المكرونة (دقيق ٧٢٪ منظومه المكرونة) وسداد نحو ١٨٠ مليون خلال شهرى أغسطس وسبتمبر لهيئة السلع وجرى تحصيل باقي مستحقات الشركة طرف مصانع المكرونة والسداد للهيئة العامة للسلع التموينية

ملاحظة (١٠)
بلغ صافي ارباح الشركة (بعد الضريبة) في ٢٠٢٤/٦/٣٠ نحو ٧٠,٥ مليون جنيه مقابل نحو ٦١,٤ مليون جنيه عن العام السابق بزيادة نحو ٩,١ مليون جنيه و بزيادة نحو ٤٧,٨ مليون جنيه عن المستهدف البالغ ١٣,٨ مليون جنيه وقد تلاحظ الاتي :

- اسفر تشغيل نشاط التخزين عن خسارة بلغت نحو ٢,٦ مليون جنيه . وكذا اسفر تشغيل مطحن الفاروق عن خسارة بنحو ٥٦٨,٤ الف جنيه
- ساهمت الإيرادات العرضية (غير الناتجة عن أنشطة الشركة الرئيسية) نحو ٦١ مليون جنيه بنسبة ٣٥,٩% من مجمل الربح البالغ ١٧٠ مليون جنيه
- يتعين ضرورة بحث أسباب تحقيق تلك الأنشطة لخسائر والعمل على معالجتها واتخاذ ما يلزم من اجراءات لتعظيم العائد وما يترتب على ذلك من آثار.

رد الشركة
- خسارة نشاط التخزين ناتج عن نقص انخفاض عموله تخزين القمح المستورد والمحلي وكذلك ارتفاع تكلفة النقل
- اما خسارة مطحن الفاروق ترجع الى انخفاض عموله الطحن وارتفاع تكاليف التشغيل للمطحن وانخفاض الكمية المطحونه
- اما مساهمة الإيرادات العرضية في الربح فان الشركة تعمل جاهدة على استغلال كل ما لديها من إمكانيات الاستغلال الأمثل لتعظيم العائد .

ملاحظة (١١)
اسفرت مراجعة المصروفات والإيرادات عن ما يلي :

نحو ٢,٠٢٩ مليون جنيه قيمة (رواتب مقطوعة وبدلات حضور وانتقال مجلس الادارة) بالخطأ ، وتبين مخالفة الشركة لأحكام المادة رقم (١) و (٣) من القانون رقم ٨٥ لسنة ١٩٨٣ وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٠٦ لسنة ٢٠٠٨ بشأن توريد قيمه بدل حضور جلسات مجلس الإدارة والجمعيات العمومية ومكافآت ممثلى المال العام لهم بصفه شخصيه (الشركة القابضة للصناعات الغذائية) ، حيث نصت المادة (١) على "تؤول إلى الدولة أو الأشخاص الاعتبارية العامة أو

mail.marketing@northcairoflourmills.com

www.northcairoflourmills.com

م.م. ٢٠٢٩

م.م. ٢٠٢٩

م.م. ٢٠٢٩

م.م. ٢٠٢٩

م.م. ٢٠٢٩

م.م. ٢٠٢٩

م.م. ٢٠٢٩

م.م. ٢٠٢٩

م.م. ٢٠٢٩

م.م. ٢٠٢٩

ت : ٢٢٨١٧٢٣٣ - ٢٢٨١٧٢٣٤ (٠٠٢)

ف : ٢٢٨١٣٤٨١ - ٢٢٨١٣٤٨٢ (٠٠٢)

مجمع المطاحن - مدينة العنك - القاهرة





البنوك أو غيرها من شركات القطاع العام - بحسب الأحوال- جميع المبالغ أيا كانت طبيعتها أو تسميتها أو الصورة التي تؤدي بها.

يتعين مراعاة أحكام القانون المشار إليه وتوريد كافة بدلات الحضور والمكافآت لجهات إلى جهات عملهم الأصلية. طبقاً للفتوى رقم ١٤١ بتاريخ ٢٠٠٦/٢/١١ ملف رقم ١٥٣٧/٤/٨٦ للجمعية العمومية لقسمى الفتوى والتشريع بمجلس الدولة - في حالة مماثلة - انتهت إلى عدم سريان أحكام القانون رقم ٨٥ لسنة ١٩٨٣ على ممثلي الشركة القابضة لكهرباء مصر في مجلس إدارة الشركة المصرية الألمانية للمنتجات الكهربائية وذلك لأن المشرع في القانون رقم ٨٥ لسنة ١٩٨٣ المشار إليه عين على سبيل الحصر الجهات الخاضعة لأحكامه والتي يؤول إليها ما يستحقه ممثلوها في مجالس إدارة البنوك المشتركة وشركات الاستثمار أو غيرها من الشركات التي تساهم في رأسمالها من مبالغ أيا كانت طبيعتها أو تسميتها أو الصورة التي تؤدي بها بما في ذلك مقابل المزايا العينية، وهذه الجهات هي الدولة، والأشخاص الاعتبارية العامة، والبنوك وشركات القطاع العام. ولأن هذا النص من النصوص المقيدة فلا يجوز التوسع في تفسيره ولا القياس على حكمه، ومن ثم فلا يجوز إخضاع أية جهة أخرى. أيا كانت طبيعتها أو نظامها القانوني. بخلاف الجهات المشار إليها لأحكام هذا القانون.

رد الشركة

نحو ٣٣ مليون جنيه تتمثل في مبلغ ٣٠ مليون جنيه (اجور نقدية) تتمثل في قيمة مكافأة للعاملين عن ارباح العام المالي المنتهى في ٢٠٢٤/٦/٣٠، ومبلغ ٣ مليون جنيه قيمة التأمينات الاجتماعية الخاصة بها دون اعتماد من السلطة المختصة.

ملاحظة (١٢)

يتعين العرض على السلطة المختصة لإعمال شأنها، سيتم العرض على الجمعية لإعمال شأنها.

رد الشركة

لازالت الادارة عند رأيها بشأن ضرورة العرض على السلطة المختصة لإعمال شأنها.

التعقيب

قيام الشركة بتسويق كمية حوالي ٨٥,٢٥٦ الف طن أقماح بعمولة بلغت نحو ١٦,٧ مليون جنيه وحوالي ١٧,٥٢٣ الف طن مراكز تجميع لشركة مصر الوسطى حتى ٢٠٢٤/٦/٣٠ وقد قامت الشركة بمشاركة العديد من تجار الأقماح لتلك العمولة حيث تحملت الشركة مبلغ نحو ٨,٣ مليون جنيه بنسبة ٤٩,٧٪ من اجمالي العمولة يتعين ضرورة اعادة النظر في قيمة الحافز المحمل على قائمة الدخل وتحميل تجار الاقماح بنصيبهم من ضريبة القيمة المضافة والذي يعتبر ايراد بالنسبة للشركة حرصا على أموالها

ملاحظة (١٢)

تقع معظم وحدات الشركة داخل محافظه القاهره حيث لا توجد زراعه للقمح ولذلك يكون القمح المسوق من محافظات اخرى مما يتطلب من الشركه منح مزايا للمزارعين لتشجيعهم لتغطيه تكاليف النقل والمصاريف الاخرى .

رد الشركة

اسفرت مراجعة أسس حساب الضريبة على الدخل المستحق عن الفترة وفقاً للقانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ عن تخفيض اجمالي الربح الضريبي بنحو ٢٤,٩ مليون جنيه قيمة العوائد على الحسابات بالبنوك هي ليست من ضمن الاعفاءات التي نص عليها القانون مادة (٥) بند ٧ يتعين إجراء التصويبات اللازمة وفقاً لما سبق ذكره.

ملاحظة (١٤)

طبقاً لما تم التوصل اليه مع مدير عام الفحص بمصلحة الضرائب على اعفاء عائد البنوك يوم بيوم واذون الخزانه مقابل رد جزء منها تحت مسمى تكلفة تمويل الاستثمار وسوف يتم موافاة السيد / مراقب الحسابات بصحة المعالجة من عدمه بموجب رأى الإدارة المركزيه للبحوث الضريبية .

رد الشركة

لازالت الادارة عند رأيها بشأن ضرورة إجراء التصويبات اللازمة في ضوء رأى الإدارة المركزيه للبحوث الضريبية .

التعقيب

mail: marketing@northcairoflourmills.com

www.northcairoflourmills.com

طن ب. ب: ٣٠٣٤

محمد محمود اسماعيل
مراقب حسابات ش.م.م. ١١٣٩٢
الهيئة العامة لرقابة المالية ٣١٣
البنك المركزي انصر ٢٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٣٣ - ٢٢٨١٧٢٣٤ - ٢٢٨١٧٢٣٥ (٠٠٢)
ف : ٢٢٨١٧٢٣٣ - ٢٢٨١٧٢٣٤ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





ملاحظة (١٥) لم تتضمن القوائم المالية في ٢٠٢٤/٦/٣٠ الأثار المالية لتطبيق القانون رقم (٤) لسنة ٢٠٢١ الصادر بتاريخ ٢٠٢١/٣/٣ بتعديل احكام قانون انشاء صندوق تكريم شهداء وضحايا ومفقودي ومصابي العمليات الحربية والارهابية والامنية واسرهم الصادر بالقانون رقم ١٦ لسنة ٢٠١٨ والمتضمن فرض ضريبة قيمتها خمسة جنيهاً على الخدمات او المستندات التي تقدمها او تصدرها الجهات العامة وهيئات القطاع العام وشركاته وشركات قطاع الاعمال العام والشركات المملوكة بالكامل للدولة او التي تساهم فيها بنسبة تزيد على ٥٠٪ بناء على طلب ذوى الشأن ، وغيرها من البنود .

يتعين الالتزام بتطبيق القوانين السارية وسداد المبالغ التي يتم تحصيلها وخصمها دورياً .

رد الشركة يتم خصم ٥ جنيهاً على كل من (الاجور- كراسات الشروط - بيان المسحوبات) وتوريده شهرياً وجاري اتخاذ الاجراءات اللازمة لتفعيل ذلك علي فواتير المبيعات

التعليق لازالت الادارة عند رأيها بشأن ضرورة الالتزام بتطبيق القوانين السارية و اتخاذ الاجراءات اللازمة لتفعيل ذلك علي باقي المستندات.

ملاحظة (١٦) - لازال لم يتم الانتهاء من اجراءات تسجيل ونقل ملكية بعض الاراضى ومنها .

▪ أرض مدينة السلام المخصصة للشركة من محافظه القاهرة (والمحرر عقد بيع ابتدائي لها في ٢٠٢٢/٥/١٥ مرفوع عنها دعاوى أرقام ٦٣/٤١١٤٨ ق بمجلس الدولة لوقف المطالبة بغرامات التأخير محاله الي المفوضين والدعوي رقم ٦٧/٤١٢٣٩ ق لوقف المطالبة بغرامات التأخير بشق مستعجل فقد تم الحكم فيها بجلسه ٢٠٢٠/١٢/٢٣ بانتهاء الخصومة علي سند من ان مصلحة الشركة قد زالت بإصدار ترخيص مؤقت لمطحن الصفا والمروة .

▪ أرض مطحن الهدى والبالغ مساحتها نحو ٢٩ الف متر وذلك لوجود مساحه ٢٠ قيراط وسهمين داخل سور المطحن تخص الأملاك الأميرية بمحافظة القليوبية وقد صدر حكم لصالح محافظة القليوبية بتاريخ ٢٠١٩/٤/١٠ في الدعوى رقم ٥٠٨ لسنة ١٦ ق بقيمة حق انتفاع بنحو ٤,٦٨٥ مليون جنيه وذلك عن الفترة من ٢٠٠٨ حتى ٢٠١٣ قامت الشركة بسداده .

▪ اراضى تم تقديم بشأنها طلبات تسجيل واخرى مقام بشأنها دعوى تثبيت ملكية وصحة ونفاذ لعقد البيع (مطحن الفاروق عمر ، مطحن السقارى ، مطحن فؤاد ، مطحن مسعد ، مصنع المكرونة ، شونة الناصرية ، مطحن سعودي ، مطحن عامر ، مطحن صموئيل مقار) ولم تحسم بعد .

- لا زال حتى تاريخه لم يتم الانتهاء من تحديد الموقف القانونى و الأثار المالية الناتجة عن المساحة المستقطعة من أرض شونة العاشر من رمضان . و المستحقة باسم الشركة والمقدر مساحتها بنحو ٢١ ألف م^٢ والتي تم استقطاعها من الشركة منذ ٢٠١٥/١٢/١٥ لأنشاء صوامع والعاشر ضمن المنحة الإماراتية الممنوحة للدولة يتعين المتابعة والاقامة بالمستحقات.

رد الشركة بالنسبة للأراضي التي لم يتم الانتهاء من اجراءات تسجيل ونقل ملكيتها للشركة :-

- ارض مدينة السلام تم الانتهاء من العقد الابتدائي وجارى الانتهاء من العقد النهائي بعد حصول الشركة على حكم بالزام المحافظة بتحرير العقد النهائي وجارى البحث عن طريق الاملاك العامة بالمحافظة وبالنسبة للغرامات تم الاحالة للموضوعي ومحدد لها جلسة في ٢٠٢٤/١١/١٢ .

- بالنسبة لارض الهدى تم تنفيذ حكم قضائي لصالح المحافظة بحق انتفاع عن السنوات من ٢٠٠٨ حتى ٢٠٢٤ بنحو

mail: marketing@northcairpills.com

www.northcairpills.com

ص.ب. ٢٢٢



محمد
مراقب حسابات ش.م.م
الهيئة العامة لسرقبة النابية ٣١٣
البنك المركزي المصري ٢٢٢

ت : ٢٢٢٣٣ ٢٢٢٨١٧ ٢٢٢٨٢ ٢٢٢٨١
ف : ٢٢٢٨١ ٢٢٢٨٢ ٢٢٢٨١ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





١٤,١٤٨ مليون جنيه وتم عمل جدولة ويتم السداد بانتظام وتم مخاطبة المحافظة برغبة الشركة في شراء المساحة

الـ ٢٠ قيراط و ٢ سهم

- اما باقى الاراضى فجارى المتابعة للقضايا المتداولة و الجهات المختصة والرفع المساحى
- بالنسبة لارض العاشر تم التواصل مع الهيئة العامة للسلع التموينية ومخاطبة مكتب وزير الاسكان والمجتمعات العمرانية لتحديد ارض بديلة وفي انتظار الرد والقرار النهائي وسوف يتم موافاة السيد مراقب الحسابات بأية مستجدات فى هذا الشأن فور توفرها.

التعليق

لازالت الادارة عند رأبها بشأن ضرورة متابعة تسجيل كافة اراضى الشركة والافادة بالمستجدات. وجود العديد من الطاقات غير المستغلة تبلغ قيمتها الدفترية نحو ٥,٣ مليون جنيه منها مطحنى عامر ومسعد والمتوقفين عن العمل منذ شهر سبتمبر ٢٠٢٠ وكذا ارض فضاء بمدينة نصر منذ اكثر من عامين.

ملاحظة (١٧)

يتعين دراسة اسباب التوقف وعدم الاستفادة من المال المستثمر واتخاذ اللازم والإفادة. بالنسبة للمطاحن المتوقفة فنتيجة لكفاية الطاقة المتاحة للحصص المحددة من لجنة البرامج من القمح التموينى علما بانه نظرا لتهالك الات مطحن مسعد فتم بيع الات ومعدات المطحن فى مزاد بعد موافقة الجمعية.

رد الشركة

بالنسبة لأرض مدينة نصر جارى الدراسة لبيع الارض او استغلالها فى الاستثمار العقارى وذلك بعد الحصول على التراخيص اللازمة

لم تقم الشركة ببيع موقعى مطحن عانوس، وادى النيل بالرغم من موافقة الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٦/٧ على البيع الا انه حتى تاريخ لم نواف بما اتخذته الشركة من اجراءات فى هذا الشأن.

ملاحظة (١٨)

يتعين العمل على تنفيذ قرارات الجمعية العامة الغير عادية فى هذا الشأن لمل لذلك من أثرعلى نتائج اعمال الشركة. بجلسة لجنة الإيجارات بتاريخ ٢٠٢٤/٢/١٢ تم التوصية بالإعلان عن هذه المواقع بالجرائد الرسمية وطرحها للاستغلال الأمثل وتم عمل مزاد وعرضت الوحدات للبيع ولم تصل الى سعر الاساس فتم ارجاء البيع

رد الشركة

لازالت الادارة عند رأبها بشأن ضرورة تنفيذ قرارات الجمعية العامة الغير عادية فى هذا الشأن لما لذلك من أثر على نتائج اعمال الشركة.

التعليق

تضمنت حسابات العملاء ما يلى :

ملاحظة (١٩)

- نحو ٣٧٢,٢ ألف جنيه قيمه أرصده متوقفة منذ سنوات (حسن حافظ عرابي، سعيد نصار أحمد) يرجع بعضها لعام ١٩٩٦ مقام بشأنها دعاوى قضايا ومكون لها بخصص بكامل القيمة صدرت بشأنها احكام قضائية لصالح الشركة ولم تنفذ.

- نحو ٤,١ مليون جنيه قيمة ما أمكن حضره من أرصده مدينة على بعض العملاء (مضارب رشيد، مصر للزيوت والصابون، مجمعات الإسكندرية) معظمها مرحل منذ أكثر من عام لم يتم تحصيلها حتى تاريخه.

نكرر توصيتنا بمتابعه موقف الخصم المرفوعة واتخاذ كافة الاجراءات اللازمة لتحصيل تلك المديونيات. جارى المتابعة واتخاذ كافة الإجراءات القانونية الممكنة لتحصيل تلك المديونيات علما انه تم تحصيل مديونية شركة مصر للزيوت والصابون خلال شهرى يوليو وأغسطس، مجمعات الإسكندرية جارى تحصيلها.

رد الشركة

تضمنت حسابات مدينة لدى الشركات القابضة/الشقيقة فى ٢٠٢٤/٦/٣٠ نحو ١,٧ مليون جنيه باسم/ الشركة القابضة للصناعات الغذائية منه وذلك طبقا للمطابقة التى تمت معها على الرصيد الجارى فى ٢٠٢٤/٦/٣٠، ومازال الحساب يتضمن نحو

ملاحظة (٢٠)

للصناعات الغذائية منه وذلك طبقا للمطابقة التى تمت معها على الرصيد الجارى فى ٢٠٢٤/٦/٣٠، ومازال الحساب يتضمن نحو

mail.marketing@northcairoflourmills.com

www.northcairoflourmills.com

ص.ب. ٣٠٣٢٢



محمّد محمد
مراقب حسابات ش.م.م ١١٣٩٢
الهيئة العامة لرقابة المالية ٣١٣
البنك المركزى المصرى ٣٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٢٤ - ٢٢٨٢٧٢٢٣ (٠٠٢)
ف : ٢٢٨١٣٤٨ - ٢٢٨٠٢٢٨٢ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





٢٨٤ ألف جنيه قيمه أرض مدرسه الطحن والمستغلة بمعرفتها فضلا عن الاستمرار في عدم وجود تعاقد ولم تقيدها بدفاترها. يتعين ايجاد علاقة تعاقدية بين الشركة والشركة القابضة للصناعات الغذائية فيما يتعلق بمدرسة الطحن. بالنسبة لمبلغ ٢٨٤ ألف جنيه قيمة أرض مدرسة الطحن تم ضمها للشركة القابضة بناءً على قرار للجمعية العامة للشركة في ٢٠٠٤ وسوف يتم تحصيل القيمة عند الإنهاء من تحرير العقد النهائي لارض مدينة السلام

رد الشركة

ملاحظة (٢١)

تضمنت الحسابات المدينة الاخرى ما يلي: نحو ٦٥٦,٨٥٣ باسم/سيد شعبان قيمة عجز كمية ٩٥,١١ طن قمح محلى بينكر الهدى وهو ما تكشف عند قيام ادارة تموين حى غرب شبرا الخيمة بإجراء تصفية صفرية للبينكر المذكور بتاريخ ٢٠٢٢/٩/٨ لانهاء صرف الكميات الواردة للبينكر موسم قمح ٢٠٢٢ وتم عمل محضر بكمية العجز بمعرفة لجنة من مديرية تموين القليوبية وادارة التموين سالفه الذكر واللجنة المشكلة لإجراء التصفية برقم ٨٥٠١ وبناء على ما سبق قامت الشركة بتحرير محضر رقم ٨٥٠١ ضده وتم ضم المحضرين بالنيابة العامة وافادت الشئون القانونية انه تم احالة الموضوع لمحكمة الجنايات ومازالت متداولة.

يتعين متابعة سير التحقيق في النيابة العامة وموافاتنا بالمستجدات اولا باول وما قد يترتب عليه من تسويات مالية. الموضوع قيد التحقيق في النيابة وفي حاله ادائه المذكور سوف يتم اتخاذ اللازم في ضوء ما تسفر عنه تلك التحقيقات وموافقا سيادتكم باخر المستجدات.

رد الشركة

التعقيب

لازالت الادارة عند رأيها بشأن ضرورة متابعة سير التحقيق في النيابة العامة وموافاتنا بالمستجدات اولا باول وما قد يترتب عليه من تسويات مالية

نحو ٢,١ مليون جنيه تمثل قيمة ما أمكن حصره من مديونيه مستأجري وحدات الشركة المتوقفة ،والمقام بشأنها دعاوي قضائية تم الحكم في بعضها لصالح الشركة ولم تتمكن الشركة من التنفيذ حتي الآن والبعض الأخر مازال متداول بالمحاكم يقابلها مجمع اضمحلال بنحو ١,٠٣ مليون جنيه ، و نحو ١,١ مليون جنيه بالحسابات الدائنة الاخرى ،

ملاحظة (٢٢)

نحو ١,٦١١ مليون جينه مديونيات متوقفة علي بعض العاملين بالشركة (طه عبد الحميد ، طارق رافت) وقد أقيمت بشأنها دعاوي قضائية تم الحكم في بعضها لصالح الشركة ولم يتم تنفيذه حتي تاريخه .

مبلغ ٦٦٥٠٠٠ الف جنيه تمثل القيمة الاجارية المستحقة للمستأجر محمد جمعة عن الفترة من ٢٠٢٣/١٢ حتى ٢٠٢٤/٦ لم يقم بسدادها ويقابلها نفس القيمة بالحسابات الدائنة الاخرى .

يتعين بحث ودراسة ما سبق مع متابعه الدعاوى القضائية المقامة واتخاذ كاهه الاجراءات القانونية التي تكفل تحصيل تلك المديونيات حفاظا على حقوق الشركة والإفادة .

رد الشركة

يتم متابعة القضايا المرفوعة ضد المتوقفين عن السداد واتخاذ كل ما يلزم لتنفيذ تلك الاحكام ، اما بخصوص محمد جمعة فقد أسفر التوصل معه قبل البدء في اتخاذ الاجراء القانوني عن تحصيل كامل القيمة الاجارية حتى شهر سبتمبر خلال شهر أغسطس وسبتمبر ،

التعقيب

لازالت الادارة عند رأيها بشأن ضرورة متابعة القضايا المرفوعة ضد المتوقفين عن السداد واتخاذ كل ما يلزم لتنفيذ تلك الاحكام،

ملاحظة (٢٢) تضمن حساب الارصدة الدائنة الاخرى ما يلي :-

نحو ٣٤٢ الف جنيه وفقا لما امكن حصره منها من قيمة مبالغ وعمولات محصلة لصالح بعض الجهات (صندوق دعم وتحسين

mail.marketing@northcairo Mills.com

www.northcairo Mills.com

ص.ب. ٣٠٢٢

محمد محمد اسماعيل
مراقب حسابات م.م. ١٢٩٢
الهيئة العامة لتربية الدائنة ٣١٣
البنك المركزي المصري ٣٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٤ (٠٠٢)
ف : ٢٢٨٠٠ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





الخدمة التموينية ، نقابه مهن زراعيه (٠٠٠) ،
- نحو ٢,٩٥٥ مليون جنيه أرصدة المتوقفة يرجع بعضها لما قبل تطبيق القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ (١٥٪ خدمات اجتماعيه،
حصه العاملين نقداً، ١٥٪ اسكان).

يتعين بحث ما سبق، وسداد تلك المبالغ في ضوء ما تسفر عنه الدراسة مع توريد ما ينطبق عليه نص المادة (١٤٧) من
القانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ - والخاص بضريبة الدخل- إلى وزاره المالية .

رد الشركة
- بالنسبة لمبلغ ٣٤٢ الف جنيه يتم سداد تلك المبالغ بصفة دورية (شهرياً - ٦ شهور - سنوياً) على حسب طبيعة كل حساب .
- مبلغ ١,٧٧٩ مليون جنيه، ٦٢٤ ألف جنيه لا يتم التصرف فيهما إلا بقرار من السيد رئيس مجلس الوزراء .وبالنسبة
لباقى المبالغ سيتم دراسة ما جاء بالمحوظة وعمل اللازم بهذا الشأن
ملاحظة (٢٤) - لزال حساب دائنو شراء اصول يتضمن نحو ٢٢٣ الف جنيه باسم شركه طبيه (لتوريد كاميرات مراقبه لمواقع الشركة)
والصادر بشأنها موافقه مجلس الاداره بالاجماع في ديسمبر ٢٠١٧ بفسخ التعاقد معها لاخلالها بشروط التوريد مع مصادره
التأمين النهائي وشطبها من سجل الموردين (تم مصادره التأمين وقدره نحو ٢٠٦ الف جنيه في يناير/٢٠١٨) قام المورد برفع دعوى
قضائية رقم ٢٥٦٠٢ / ٧٧ ق مجلس الدولة بالمطالبة بالمبلغ ولازالت متداولة .
يتعين متابعة الدعوى المشار اليها عاليه والافادة.

رد الشركة
توجد قضية بالمحكمة الادارية العليا برقم ٧٧/٢٥٦٠٢ ق وسيتم اتخاذ اللازم في ضوء ما تسفر عنه وجرى المتابعة
ملاحظة (٢٥) أسفر فحص الآثار البيئية وسلبياتها بالشركة عن مخالفة الإجراءات والشروط اللازمة للحفاظ على البيئة طبقاً للقانون
رقم (٤) لسنة ١٩٩٤ في شأن البيئة ولائحته التنفيذية والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ عن وجود بعض أوجه القصور
في أعمال ومتطلبات السلامة والصحة المهنية بمطاحن الشركة بيانها كالتالي :
■ عدم تضمين نظام التكاليف المطبق بالشركة التكاليف البيئية، وأسس تبويبها إلى تكاليف رأسمالية وجارية مباشرة
وغير مباشرة.

■ عدم وجود حوائط خرسانية وستائر هوائية على نقر استقبال الاقماح بمعظم المطاحن لمنع تصاعد الأتربة حال تفرغ
الاقماح على النقرة ، وخاصة في ظل وجود بعض المطاحن بالقرب من الكتلة السكنية (فؤاد ، المطرية ، الحباك) مما قد
يعرض الشركة لمخالفات بيئية نتيجة لذلك .

■ عدم التزام العاملين بمطاحن الشركة بارتداء الكمامات الواقية ضد الاتربة وسماعات أذن وكذلك عدم ارتداء الملابس
المخصصة أثناء العمل

يتعين دراسة ما سبق والعمل على تلافيا والافادة
رد الشركة
بالنسبة للتكاليف البيئية فسوف يتم التطبيق عند وجود ما يستدعي ، الحوائط الخرسانية والستائر الهوائية على نقر
استقبال الاقماح فقد تم تغطية الخزانات (الصفاء - المروة ... الخ) وجرى استكمال الباقي بالتوالي .

- تم التنبيه على العاملين بالالتزام بالإجراءات الاحترازية والملابس الوقائية لحياتهم ولعدم تحمل الشركة لتكاليف
إضافية للمحافظة على صحة العاملين وحتى لا تتعرض الشركة لمخالفات بيئية .

لازالت الادارة عند رأيها بشأن ضرورة دراسة ما سبق والعمل على تلافيا والافادة .

التعليق
ملاحظة (٢٦) لسفرت ملاحظتنا على بعض مواقع الشركة عن وجود بعض الملاحظات والسابق ابلاغها للشركة في تقاريرنا الدورية خلال

ت : ٧٢٣٣ (٠٠٢) ٢٢٨١
ف : ٢٢٨١ (٠٠٢) ٢٢٨١
مجمع المطاحن - مندوبية السلام - القاهرة

م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١

م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١

م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١

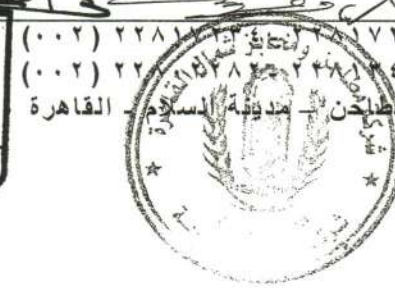
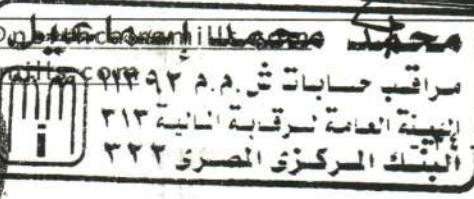
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١

م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١

م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١

م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١

م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١
م.م. ٢٢٨١ ٢٢٨١





العام نوجز أهمها فيما يلي :

- عدم الفصل بين مخزن الانتاج التام وصالة الانتاج حيث يتم تخزين الانتاج بصالة الانتاج وفي أماكن متفرقة بجميع مطاحن الشركة .
- عدم وجود ادارة لمراقبة المخازن بالقطاعات المختلفة وذلك بالمخالفة للمادة رقم ١٩٦ من لائحة الشركة فضلا عن عدم أسماك سجلات إحصائية بالقطاعات لمتابعة حركة وارصدة الاصناف بالمخازن بالمخالفة للمادة رقم ١٩٧ من ذات اللائحة .

يتعين تلافى ما سبق والالتزام بما تقضى به لوائح الشركة.

رد الشركة جاري العمل علي الفصل ما بين صاله الانتاج ومخزن الانتاج التام وتجميعها في مكان واحد لإحكام الرقابة عليها ، وبخصوص إدارة لمراقبة المخازن بالقطاعات المختلفة فتم عمل دورة مستندية كاملة تلتزم بها كل القطاعات لتلافى ما جاء بالملاحظة.

والجهاز ما زال عند راية بشأن الملاحظات الواردة بتقريره ويوصى بتلافى واستيفاء تلك الملاحظات وموافاتها بصفة دورية بما يتم تنفيذها من تلك الملاحظات.

وأوصت الجمعية بالعمل على تلافى الملاحظات الواردة بتقرير الجهاز المركزى للمحاسبات .

ثم تفضل رئيس الجلسة باعطاء الكلمة للسيدة الأستاذة / هالة أبو زيد يوسف وكيل الوزارة رئيس قطاع التجارة الداخلية والمطاحن والمضارب والتموين والتي رحبت بالسادة الحضور واعطت الكلمة للأستاذ / ياسر محمد حناوى ممثل الإدارة المركزية للخطة وتقويم الأداء والذي استعرض اهم ما جاء من ملاحظات .
اولا : مدى تحقيق الأهداف الرئيسية للموازنة التقديرية :

ملاحظة (١) حققت الشركة المستهدف لنشاط طحن القمح لإنتاج دقيق ٨٧,٥٪ عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ والبالغ نحو ٣٩٠ ألف طن ، حيث بلغت الكميات الفعلية المطحونة قمح نحو ٤١٦ ألف طن بنسبة ١٠٦,٧٪ من المستهدف وبنسبة زيادة ٦,٧٪ عن الكمية المطحونة عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ والبالغة ٣٩٠ ألف طن .

رد الشركة ملاحظة ايجابية ويرجع ذلك الى مجهودات الشركة في صيانة وتطوير المطاحن وتنفيذ برنامج لجنة البرامج كاملا .

ملاحظة (٢) حققت الشركة المستهدف لنشاط طحن القمح لإنتاج دقيق ٧٢٪ (شركة ومنظومة) عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ والبالغ ٥٠ ألف طن حيث بلغ الفعلي نحو ٦٠ ألف طن بنسبة ١٢٠٪ من المستهدف وبنسبة إنخفاض ١١,٨٪ عن الكمية المطحونة عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ والبالغة نحو ٦٠ ألف طن .

رد الشركة ملاحظة ايجابية والشركة تعمل جاهدة على زيادة طحن الدقيق الحر لتلبية احتياجات السوق من الدقيق الفاخروفتح اسواق جديدة اولاً بأول .

ملاحظة (٣) حققت الشركة المستهدف لإنتاج المكرونة عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ والبالغ نحو ٥٠٠٠ طن حيث بلغت الكمية الفعلية نحو ٦٩٣٧ طن بنسبة ١٣٨,٧٪ من المستهدف وبنسبة زيادة ٦,٧٪ عن الكمية المنتجة عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ والبالغة نحو ٦٥٠٣ طن .

رد الشركة ملاحظة ايجابية ويرجع ذلك الى تحسين جودة المكرونة وتطوير خطوط الانتاج .

ملاحظة (٤) استهدفت الشركة علي المستوى الاجمالي كمية دقيق لتصنيعها خبز وحلوي ونواشف عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ نحو ١٠٠٠ جوال (زنة ١٠٠ كجم) ، بلغت الكمية المستخدمة ١٥٦٠ جوال بنسبة ١٥٦٪ من المستهدف ، وبنسبة زيادة ٣٨,١٪ عن الكمية المستهدفة عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ والبالغة نحو ١١٣٠ جوال .

mail.marketing@northcairo Mills.com

www.northcairo Mills.com

ص.ب : ١٣٣٤٩٠

محمد محمد اسماعيل
مراقب حسابات ش.م.م ١١٣٩٤
الهيئة العامة لسرقعة المالية ٢١٤
البنك المركزي المصري ٣٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٤٠ - ٢٢٨١٧٢٣٣ (٠٠٢)
ف : ٢٢٨١٧٢٤٠ - ٢٢٨١٧٢٣٣ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





- رد الشركة ملاحظة (٥)** ملاحظة إيجابية وذلك في ظل سعى الشركة في تحسين جودة المنتجات والتوسع في التعاقدات . حققت الشركة إيرادات النشاط المستهدف عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ ٢٠٢٤/٢٠٢٣ وبالبالغة نحو ٩٢٨,٩٣٢ مليون جنية حيث بلغت الإيرادات الفعلية نحو ١٢٩٣,١٨٢ مليون جنية بنسبة ١٣٩,٢٪ من المستهدف وبنسبة زيادة ٤,٨٪ عن المحقق الفعلي لعام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ البالغ نحو ١٢٣٣,٧٣٥ مليون جنية .
- رد الشركة ملاحظة (٦)** ملاحظة إيجابية ويرجع ذلك الى زيادة الكميات المنتجة والمبيعات من الدقيق ٧٢٪ والمكرونه . قدرت الشركة تكلفة الحصول علي الإيرادات عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بنحو ٧٩٨,٠٧٦ مليون جنية في حين بلغ التكلفة الفعلية للحصول علي الإيراد نحو ١١٢٣,١٢٦ مليون جنية بنسبة ١٤٠,٧٪ من المستهدف ونسبة زيادة ٧,٩٪ عن المحقق الفعلي لعام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ البالغ نحو ١٠٤٠,٨٥٠ مليون جنية .
- رد الشركة ملاحظة (٧)** يرجع ذلك لزيادة تكلفة عوامل الانتاج المختلفة بعد تعويم سعر الجنيه المصري اكثر من مرة خلال العام مما كان له اثر على زيادة الإيرادات الفعلية . حققت الشركة مجمل الربح المستهدف عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ والبالغ نحو ١٣٠,٨٥٦ مليون جنية حيث بلغ المحقق الفعلي نحو ١٧٠,٠٥٦ مليون جنية بنسبة ١٣٠٪ من المستهدف وبنسبة زيادة ١١,٨٪ عن المحقق الفعلي لعام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ البالغ نحو ١٩٢,٨٨٥ مليون جنية .
- رد الشركة ملاحظة (٨)** ملاحظة إيجابية ويرجع ذلك لزيادة الإيرادات مع ترشيد التكلفة . حققت الشركة ربح السنة المستهدف عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ البالغ نحو ١٧,٢٣٧ مليون جنية ، حيث بلغ المحقق الفعلي نحو ٧٠,٥٤٥ مليون جنية بنسبة ٤٠٩,٣٪ من المستهدف وبنسبة زيادة ١٤,٨٪ عن المحقق الفعلي لعام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ البالغ نحو ٦١,٤٣٠ مليون جنية .
- الامر الذي تطلب إعادة النظر في الموازنات التقديرية المستقبلية في ضوء الفعليات التي تحققها الشركة وفقاً للإمكانات المتاحة ونشير إلي أن صافي الإيرادات العرضية عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ بلغ نحو ٥٠,٨٠٦ مليون جنية تمثل ٦٤,٣٪ من الأرباح قبل الضريبة البالغة نحو ٧٩,٠٢١ مليون جنية .
- رد الشركة ملاحظة (٩)** ملاحظة إيجابية ، بالنسبة للإيرادات العرضية ومساهمتهما في تحقيق الربح فهذا يعتبر حسن اداء واستغلال امثل لموارد الشركة في توليد الإيرادات وبالتالي التأثير على نتائج اعمال الشركة بالإيجاب .
- ثانياً : ربحية / خسارة الأنشطة :**
- بلغت ربحية أنشطة الشركة إلي نحو ٢٩,٥٥٣ مليون جنية عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ مقابل ربحية نحو ٦٨,٧٩٧ مليون جنية عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ بانخفاض قدره ٣٩,٢٤٤ مليون جنية بنسبة ٥٧٪ .
- وفيما يلي تحليل الربحية / الخسارة على مستوي الأنشطة:
- أ - نشاط الطحن:**
- حقق نشاط الطحن ربحية عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣ نحو ١٥٣٥٧ مليون جنية مقابل ربحية نحو ٤٣,٠٠٧ مليون جنية عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ بانخفاض بنحو ٢٧,٦٥٠ مليون جنية بنسبة ٦٤,٣٪ وذلك كالموضح بالجدول التالي .

الربحية (الخسارة) القيمة بالآلاف جنية		بيان
عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢	عام ٢٠٢٤/٢٠٢٣	
١٤٥٦٠	(٣٠٧٤)	نشاط الطحن ٨٧,٥٪ حر منظومة
٢٢٧٣٨	١٤٢٣٩	نشاط الطحن شركة ٧٢٪
٥٧٠٩	٤١٩٢	نشاط الطحن ٧٢٪ حر منظومة
٤٣٠٠٧	١٥٣٥٧	الأجمالى

mailmarketing@northcairo Mills.com

www.northcairo Mills.com

محمّد محمد اسماعيل
مراقب حسابات ش.م.م ١١٣٩٢
الهيئة العامة لرقابة المالية ٣١٣
البنك المركزي المصري ٣٣٢

ت : ٢٢٣٣ - ٢٢٣٣ - ٢٢٣٣ (٠٠٢)

ف : ٨١ - ٢٢٣٣ - ٢٢٣٣ (٠٠٢)

مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





ونشير إلي تحقيق عدد اربع مطاحن ارباح بنحو ٢٢,٣٧٢ مليون جنية (الكوثر ، المرورة ، الصفا ، فؤاد) وعدد خمس مطاحن خسارة بنحو ٧,٠١٥ مليون جنية (الهدى ، الحباك ، الفاروق عمر ، المطرية ، قنديل) عام ٢٠٢٣ / ٢٠٢٤ مقابل ربحية لعدد خمسة مطاحن وهو (الكوثر ، فؤاد ، الهدى ، الصفا ، المرورة) بنحو ٤٨,٧٨٤ مليون جنية وخسارة لعدد اربع مطاحن بنحو ٥,٧٧٧ مليون جنية (الحباك ، الفاروق عمر ، المطرية ، قنديل) عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ .
ونشير الى ان بيانات الشركة لربحية مطحن الكوثر ٧٢٪ نموذج رقم (١٤) تضمنت نحو ١٤,٢٦٠ مليون جنية عام ٢٠٢٣ / ٢٠٢٤ ربحية نشاط التعبئة .

نوصى باظهار ربحية كل نشاط على حده للتحقق من نتيجة النشاط الفعلية .
يرجع ذلك لزيادة تكلفة عوامل الإنتاج المختلفة ومنها الاجور التي زادت اكثر من مرة خلال السنة مع ثبات اجرة الطحن .
وقد عقب السيد المهندس / رئيس مجلس الإدارة وأشار الى ان زيادة التكلفة ترجع الى زيادة الحد الانى للأجور الى ٦ الاف جنية باجمالى نحو ٤٤ مليون جنية سنويا وسوف يراعى فصل كل نشاط على حدى .

رد الشركة

ملاحظة (١٠)

- ب- الأنشطة الأخرى:**
- زيادة ربحية نشاط المكرونة عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ الى نحو ٣,٧٢٨ مليون جنية مقابل ١,٣٨٨ مليون جنية عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنحو ٢,٣٤٠ مليون جنية عام ٢٠٢٣/٢٠٢٢ بنسبة ١٦٨,٦ % .
 - حقق نشاط الخبز عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ ربحية بلغت ١٩ الف جنية مقابل خسارة بنحو ١٦٣ الف جنية عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ .
 - زيادة خسارة نشاط التخزين عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ الى نحو ٩,٧٥٩ مليون جنية مقابل ١,٣٥٠ مليون جنية عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنحو ٨,٤٠٩ مليون جنية تعادل اكثر من ٦ أمثال العام السابق رغم زيادة الكمية المسوقة والمخزنة إلى ٣٢٧,٧٢٢ ألف طن مقابل نحو ٣٠٨,٥٧٨ ألف طن بنحو ١٩,١٤٤ ألف طن بنسبة ٦,٢ % .
 - انخفاض ربحية مشتريات بغرض البيع عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ إلى نحو ٦٧٩ الف جنية مقابل ١,١٠٠ مليون جنية عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنحو ٤٢١ الف جنية بنسبة ٣٨,٣ % .
 - انخفاض ربحية نشاط التعبئة عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ إلى نحو ١٤,٢٦٠ مليون جنية مقابل نحو ٢٤,٠٩٧ مليون جنية عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنحو ٩,٨٣٧ مليون جنية بنسبة ٤٠,٨ % وذلك لانخفاض الكمية المعبأة بنحو ٤٥٧٨ طن بنسبة ٣٤ % .
 - زادت ربحية مشغولات للغير عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ إلى نحو ٢٤٥ ألف جنية مقابل ١٨٩ ألف جنية عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنحو ٥٦ الف جنية بنسبة ٢٩,٦ % .

- حقق نشاط الاستثمار العقاري ربحية عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ بنحو ٥,٠٢٤ مليون جنية .
- تم توزيع إيرادات وتكاليف نشاط النقل على الأنشطة الأخرى المستفيدة لعام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ مقابل تحقيق ربحية العام السابق بنحو ٥٢٩ الف جنية ،
نوصى بالعمل على وضع استراتيجية سعيه وتوسيعى تكفل الاستفادة من أنشطة الشركة المختلفة لتعظيم إيراداتها والحد من خسائر بعض الأنشطة مع تجنب أسباب زيادة خسارة نشاط التخزين والتي تعادل ٦ اضعاف العام السابق مع فصل ربحية كل نشاط على حدة .

رد الشركة

ملاحظة (١٢)

ملاحظة ايجابية على مستوى معظم الأنشطة ، اما بالنسبة للأنشطة التي حققت خسائر او انخاض في الربحية فيرجع ذلك الى الزيادات الكبيرة في تكاليف التشغيل من اجور وكهرباء وقطع غيار - وقود وزيت و... الخ نتيجة القرارات السيادية وتعويم سعر الجنيه اكثر من مرة وكذلك انخفاض كمية الدقيق المشتري والمعاد بيعه .

ثالثا: التكاليف و المصروفات نشاط الطحن:

- زاد اجمالى التكاليف و المصروفات بمطاحن السلندرات الحديثة (تسعة مطاحن) عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ إلى نحو ٣٦٥,١١٢ مليون جنية مقابل ٣١٢,٤٣٧ مليون جنية عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنحو ٥٣,١٧٥ مليون جنية بنسبة ١٧ % .

mail.marketing@northcairo Mills.com

www.northcairo Mills.com

محمد محمد



مراقب حسابات ش.م.م ١١٣٩٢
الهيئة العامة لسرقسية المالية ٣١٣
البنك المركزي المصري ٣٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٣٤ - ٢٢٨١٧٢٣٣ (٠٠٢)
ف : ٢٢٨٠٢٢٨٢ - ٢٢٨١٣٤٨ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





- زاد متوسط نصيب الطن من التكاليف و المصروفات بمطاحن السلندرات الحديثة إلي نحو ٧٦٨,١ جنيها مقابل ٦٨٢,١ جنيها بنحو ٨٦ جنيها بنسبة ١٢,٦%.

ترجع زيادة التكاليف والمصروفات الاجمالية لمطاحن السلندرات لزيادة الكميات المطحونة وما يصاحبها من زيادة اجمالى التكاليف اما زيادة متوسط نصيب الطن من التكاليف والمصروفات فيرجع الى الزيادات الكبيرة في تكاليف التشغيل المختلفة (ثابتة ومتغيرة).

رد الشركة

رابعاً : العوامل الخاصة بالكفاءة الإنتاجية :

ملاحظة (١٣)

١- القيمة المضافة الاجمالية (الناتج) ، ومؤشرات الإنتاجية:

- زيادة القيمة المضافة الاجمالية عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ إلي نحو ٢٨٢,٣٢٩ مليون جنيها مقابل ٢٣٢,١٤٠ مليون جنيها عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنحو ٥٠,١٨٩ مليون جنيها بنسبة ٢١,٦% ، وأسفرت المؤشرات الإنتاجية عن الأتي:

■ زيادة إنتاجية العامل باستخدام الناتج إلي نحو ١١٤ ألف جنيها مقابل ٩١,٧ ألف جنيها بنحو ٢٢,٣ ألف جنيها بنسبة ٢٤,٣% ، على الرغم ن انخفاض متوسط عدد العاملين الى ٢٤٧٧ عاملاً مقابل ٢٥٣٢ عاملاً بنسبة ٢,٢%
■ ثبات إنتاجية الجنيه / أجر باستخدام الناتج عند ١,١ جنيها في عامي المقارنة ، وزيادة الأجور إلي نحو ٢٥٤,٠٩٤ مليون جنيها مقابل ٢١٠,٩٣٧ مليون جنيها بنحو ٤٣,١٥٧ مليون جنيها بنسبة ٢٠,٥%.

- زاد المتوسط السنوي لأجر العامل عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ إلي نحو ١٠٢,٦ الف جنيها مقابل ٨٣,٣ ألف جنيها عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنحو ١٩,٣ ألف جنيها بنسبة ٢٣,٢%.

- ثبات إنتاجية الجنيه / سلع وخدمات وسيطة عام عند ١,٣ جنيها في عامي المقارنة .

٢- القيمة المضافة الصافية

زادت القيمة المضافة الصافية عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ إلي نحو ٢٧٠,١٧٣ مليون جنيها مقابل ٢٢٠,٣٥٤ مليون جنيها عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنحو ٤٩,٨١٩ مليون جنيها بنسبة ٢٢,٦% ، هذا وقد انخفضت نسبة الاجور الى القيمة المضافة الصافية الى ٩٤% مقابل ٩٥,٧% .

واسفرت قائمة الانتاج والقيمة المضافة عن عجز في تغطية عوامل عوائد الانتاج عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ بنحو ١٢,٣٦١ مليون جنيها ملاحظة إيجابية ويرجع ذلك لزيادة الكميات المنتجة وأسعار البيع .

رد الشركة

٤- الطاقة الإنتاجية المتاحة ونسب إستغلالها :

ملاحظة (١٤)

- انخفاض صافي الطاقة الإنتاجية المتاحة لنشاط الطحن عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ الى نحو ٤٣٥ الف طن مقابل ٤٧٢ الف طن عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنحو ٣٧ الف طن بنسبة ٧,٨% .

- زيادة نسبة استغلال الطاقة الإنتاجية المتاحة لنشاط الطحن الى ١٠٩,٤% مقابل ٩٧% .

- انخفاض جملة اعطال المطاحن الى نحو ٦٩ الف طن عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ مقابل ٩٦,٥ الف طن عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنسبة ٢٨,٥% .

- زيادة إجمالي الطاقة الإنتاجية المتاحة لنشاط المكرونة عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ الى نحو ٩٣٦٠ طن مقابل ٩٠٧٩ طن عام ٢٠٢٢/٢٠٢٣ بنحو ٢٨١ طن بنسبة ٣,١% ، وزيادة نسبة استغلال الطاقة الى نحو ٧٤,١% مقابل ٧١,٦% .

الامر الذى يتطلب اتخاذ الاجراءات اللازمة للاستفادة من كامل القدرات الإنتاجية للمطاحن ووضع الحلول الممكنة للحد من تلك الاعطال لرفع الكفاءة الإنتاجية لما لذلك من اثر على نتائج النشاط .

يرجع انخفاض الطاقة الإنتاجية المتاحة لتوقف مطحن المطرية ، اما زيادة الطاقة الإنتاجية المتاحة لنشاط المكرونة يرجع للاهتمام وتطوير خطوط الانتاج للمصنع بعد الصيانة الكاملة لخط البنا ، هذا وتعمل الشركة على فتح اسواق جديدة وتحسين جوده المنتج من الدقيق الحر ٧٢% والمكرونة والاستغلال الامثل للطاقة المتاحة.

رد الشركة

mail.marketing@northcairo Mills.com

www.northcairo Mills.com

محمود محمد
مراقب حسابات ش.م.م ١١٢٩٢
الهيئة العامة لرقابة المالية ٣١٣
البنك المركزي المصري ٣٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٣٣ - ٢٢٨١٧٢٣٤ (٠٠٢)
ف : ٢٢٨٠٢٢٨٢ - ٢٢٨١٧٢٤٨١ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





ملاحظة (١٥) **خامسا :- مؤشرات الربحية :**

انخفاض ربحية الجنيه / اجر نحو ٠,٢٧ جنهما مقابل ٠,٢٩ جنهما .
انخفاض معدل العائد على حقوق الملكية نحو ٢٥,٨ % مقابل نحو ٢٧,٢ %.
انخفاض معدل العائد على الاستثمار نحو ٢٤,١ % مقابل نحو ٢٥,٢ %.
يرجع ذلك لزيادة الأجر والتكاليف الأخرى التي تؤثر على حقوق الملكية والعائد على الاستثمار .

رد الشركة

ملاحظة (١٦) **سادسا : هيكل التمويل :**

- زادت الأصول غير المتداولة في ٢٠٢٤/٦/٣٠ إلى نحو ٢٠٣,٩٩٧ مليون جنيه مقابل ٢٠٢,٥٨٩ مليون جنيه في ٢٠٢٣/٦/٣٠ بنحو ١,٤٠٨ مليون جنيه بنسبة ٠,٧ % .
- زادت حقوق الملكية في ٢٠٢٤/٦/٣٠ إلى نحو ٢٦٨,٥٧٩ مليون جنيه مقابل ٢٢٥,٥٧٠ مليون جنيه في ٢٠٢٣/٦/٣٠ بنحو ٤٣,٠٠٩ مليون جنيه بنسبة ١٩,١ % .
- بلغت الأرباح المرحلة ١,٢٥٠ مليون جنيه لعام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ مقابل خسائر مرحلة مرحلة ٢٩,١٠٨ مليون جنيه لعام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ .
- زيادة الإلتزامات غير المتداولة في ٢٠٢٤/٦/٣٠ إلى نحو ١٨,٩٣٨ مليون جنيه مقابل ١٨,١١٨ مليون جنيه في ٢٠٢٣/٦/٣٠ بنحو ٨٢٠ الف جنيه بنسبة ٤,٥ % .
- زاد إجمالي الإستثمار في ٢٠٢٤/٦/٣٠ إلى نحو ٢٨٧,٥١٧ مليون جنيه مقابل ٢٤٣,٦٨٨ مليون جنيه في ٢٠٢٣/٦/٣٠ بنحو ٤٣,٨٢٩ مليون جنيه بنسبة ١٨ % , وتعتمد الشركة في تمويله علي مواردها الذاتية (حقوق الملكية) بنسبة ٩٣,٤ % مقابل ٩٢,٦ % وعلى الإلتزامات غير المتداولة بنسبة ٦,٦ % , مقابل ٧,٤ % في تاريخي المقارنة .
- زاد مجموع الاصول المتداولة في ٢٠٢٤/٦/٣٠ إلى نحو ٦٥٤,٠٢٦ مليون جنيه مقابل ٤٧٧,٣٠٢ مليون جنيه في ٢٠٢٣/٦/٣٠ بنحو ١٧٦,٧٢٤ مليون جنيه بنسبة ٣٧ % .
- زاد مجموع الإلتزامات المتداولة في ٢٠٢٤/٦/٣٠ إلى نحو ٥٧٠,٥٠٦ مليون جنيه مقابل ٤٣٦,٢٠٣ مليون جنيه في ٢٠٢٣/٦/٣٠ بنحو ١٣٤,٣٠٣ مليون جنيه بنسبة ٣٠,٨ % .
- زيادة القيمة الموجبة لرأس المال العامل في ٢٠٢٤/٦/٣٠ نحو ٨٣,٥٢٠ مليون جنيه مقابل ٤١,٠٩٩ مليون جنيه في ٢٠٢٣/٦/٣٠ بنحو ٤٢,٤٢١ مليون جنيه بنسبة ١٠٣,٢ % .
- ثبات معدل التداول في ٢٠٢٤/٦/٣٠ : ٢٠٢٣/٦/٣٠ عند ١,١ مرة مما يعكس ضعف قدرة الاصول المتداولة على تغطية الإلتزامات المتداولة في الاجل القصير .
- ثبات معدل السيولة السريعة عند ٠,٣ مرة في تاريخي المقارنة مما يشير الى تدنى قدرة الشركة على سداد الإلتزامات المتداولة في الاجل القصير .
- زيادة الأصول غير المتداولة لزيادة الإضافات الى الأصول
- زيادة حقوق الملكية لزيادة صافي الربح وأرباح مرحلة مقابل خسائر مرحلة
- تحقيق أرباح مرحلة مقابل خسائر مرحلة لتحميل فترة المقارنة بمكافأة العاملين
- زيادة الإلتزامات غير المتداولة لوجود التزام ضريبي بمبلغ ٨٢٠ الف جنيه
- زيادة إجمالي الإستثمار لزيادة الإلتزامات الغير متداولة ورأس المال العامل
- زيادة مجموع الاصول المتداولة لزيادة الحسابات المدينة والمخزون والنقدية
- زيادة مجموع الإلتزامات المتداولة لزيادة دائنية الموردين والشركة تعمل علل تحصيل مستحقاتها طرف الغير لسداد الإلتزامات المشار اليها .

رد الشركة

mail.marketing@northcairo Mills.com

www.northcairo Mills.com

٣٠٣٢

١١٣٩٢ م.م.م

البنية العامة لمرحلة الثانية ٣١٣

البنك المركزي المصري ٣٢٢٢

ت : ٢٢٨١٣٤٨١ - ٢٢٨١٣٤٨٢ (٠٠٢)

ف : ٢٢٨٠٢٢٨٢ - ٢٢٨١٣٤٨١ (٠٠٢)

مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





- زيادة القيمة الموجبة لرأس المال العامل ملاحظة إيجابية
- ثبات معدل التداول ومعدل السيولة السريعة لثبات الزيادة في الأصول المتداولة والالتزامات المتداولة وكذلك نسبة الزيادة في النقدية .

سابعاً : التدفقات النقدية :

أسفرت قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٦/٣٠ عن صافي تدفق نقدي سالب بلغ نحو ٥,٥٥٩ مليون جنيه كمحصلة لما يلي :-

- صافي تدفقات نقدية موجبة من أنشطة التشغيل بلغ نحو ١٩,٢٦٦ مليون جنيه.
- صافي تدفقات نقدية موجبة من أنشطة الإستثمار بلغ نحو ٣,٩٦١ مليون جنيه.
- صافي تدفقات نقدية سالبة من أنشطة التمويل بلغ نحو ٢٨,٧٨٦ مليون جنيه.

مما أدى إلى انخفاض رصيد النقدية وما في حكمها حيث بلغ ١٦٦,٦٧٥ مليون جنيه مقابل ١٧٢,٢٣٤ مليون جنيه بنسبة ٣,٢٪. ملاحظة ايجابية حيث ان نشاط التشغيل قادر على تحقيق تدفق نقدي يغطي التدفقات السلبية لنشاط التمويل وكذلك نشاط الاستثمار العقاري اسفر في توليد تدفق نقدي موجب ، اما بالنسبة لنشاط التمويل يرجع لتوزيع أرباح العام السابق .

ثامناً : النشاط الاستثماري : ملاحظة (١٧)

بلغ جملة المعتمد للمشروعات الإستثمارية للشركة عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ نحو ١٢ مليون جنيه في حين بلغ المنصرف الفعلي نحو ١٦,٣٥٨ مليون جنيه بنسبة ٣٦,٣٪ من المعتمد لذا يوصى الجهاز بمراعاة الاحتياجات الفعلية عند اعداد الموازنة الاستثمارية .
رد الشركة : تم مراعاة ذلك في الخطة الاستثمارية لعام ٢٠٢٤/٢٠٢٥ .

تاسعاً : اهم التوصيات : ملاحظة (١٨)

- العمل على اعادة النظر في الموازنات التقديرية المستقبلية في ضوء الفعليات التي تحققها الشركة وفقا للامكانات المتاحة .
- وضع استراتيجية بيعية وتسويقية تكفل الاستفادة من أنشطة الشركة المختلفة لتعظيم ايراداتها والحد من خسائر بعض الأنشطة مع بحث أسباب زيادة خسارة نشاط التخزين والتي تعادل ٦ اضعاف العام السابق مع فصل ربحية كل نشاط على حدة .
- العمل على اتخاذ الاجراءات اللازمة للاستفادة من كامل القدرات الانتاجية للمطاحن ووضع الحلول الممكنة للحد من تلك الأعطال لرفع الكفاءة الإنتاجية مما لذلك من اثر على نتائج النشاط . وما لذلك من اثر على نتائج النشاط .
- مراعاة الاحتياجات الفعلية عند اعداد الموازنة الاستثمارية .
- العمل على وضع النظم والسياسات التي تضع الشركة نحو التحول الرقمي لمواجهة التغيرات المستقبلية في هذا الشأن .

رد الشركة : سوف يتم مراعاة ذلك .

ثم اعطى السيد رئيس الجمعية الكلمة للسيد / محمد محمد إسماعيل والذي رحب بالسادة الحضور أعضاء الجمعية والسادة أعضاء مجلس إدارة الشركة وبدأ كلمته
راجعنا القوائم المالية لشركة مطاحن ومخابز شمال القاهرة " شركة مساهمة مصرية " عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ والتي استخرجت منها القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها طبقا لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية. وتنحصر مسئولينا في ابداء الرأي على هذه القوائم في ضوء مراجعتنا لها طبقا لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية .

mail.marketing@northcairo Mills.com

www.northcairo Mills.com

ص . ب : ٣٠٣٢

محمد محمد إسماعيل
مراقب حسابات ش.م.م ١١٣٩٢
الهيئة العامة لسوق
البنوك المركزي المصري ٣٣٢

ت : ٢٢٨١٧٢٣٣ - ٢٢٨١٧٢٣٤ (٠٠٢)

ف : ٢٢٨١٣٤١ - ٢٢٨١٣٤٢ (٠٠٢)

مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





واننا نرى ان ادلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لبدء الرأي على القوائم المالية.
ملحوظة (١) تبين لنا وجود بعض الأصناف بمخزن مواد التعبئة والتغليف بالمخزن الرئيسي بنحو ٣٢٣ ألف جنيه مدون عليها تاريخ انتاج منتهى الصلاحية يتعين دراسة أوجه التصرف الاقتصادي في هذه الأصناف.

رد الشركة مواد التعبئة والتغليف (البوينات) تم استخدام جزء منها اعتباراً من يوليو ٢٠٢٣ بعد التعديل وسوف يتم استخدام الباقي منها عند اللزوم والادارة تعمل جاهدة على الاستخدام الامثل للمخزون حتى لا يتعرض لانخفاض قيمته الدفترية.

ملحوظة (٢) لم يتم تقييم مخزون المطبوعات بمخازن وحدات الشركة المختلفة والوارد في محاضر الجرد الفعلي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ والاكتفاء بتقييم المخزون بالمخازن الرئيسية بالشركة والبالغ نحو مليون ١,٠٣٥ مليون جنيه

رد الشركة مخزن المطبوعات لم يتم تقييمه بمخازن الوحدات نظراً لصغر أهميته النسبية وللجهد المطلوب في التقييم
ملحوظة (٣) تبين لنا أنه تم جرد المخزون في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ والبالغ قيمته بنحو مبلغ ١٥٢,٨٣٠ مليون جنيه مصري ومطابقة نتائجه على السجلات بمعرفة الشركة وعلى مسئوليتها وتحت إشرافنا الاختباري وتتبع الشركة نظام جرد المخزون سنوياً في ٦/٣٠ من كل عام وتم تقييم المخزون وفقاً للأسس المتبعة في الأعوام السابقة وقد تلاحظ بشأنه ما يلي :

- لم يتم جرد كميات الأقماع ملك هيئة السلع التموينية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ جرداً فعلياً والتي بلغت نحو حوالي ١٠٥ ألف طن قمح محلي ومستورد بقيمة ١٠٥٥,٩ مليون جنيه مصري ويلزم وضع برامج زمنية لإجراء التصفية الصفرية للصوامع والجرد الفعلي للشون للوقوف على صحة الأرصدة الدفترية للأقماع ملك هيئة السلع ومالك الشركة وإجراء التسويات المالية اللازمة في ضوء ما تسفر عنه التصفية.

- يوجد لدي الشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مخزون قطع غيار راكد وبطيء الحركة بالمخازن بقيمة قدرها نحو ٣,٠٥ مليون جنيه مصري ، ويتعين العمل على التصرف الاقتصادي في هذا المخزون بما يعود بالنفع على الشركة مع إعادة تقييم المخزون الراكد وفقاً للقيمة الإستردادية بالسوق وفقاً لمعيار المحاسبة رقم (٢) فقرة ٣٤ الخاص بالمخزون وكذلك عدم شراء أي أصناف متوافر لها أرصدة بالمخازن وقت الشراء وكذلك العمل على استخدام الأصناف الموجودة بالمخازن ولم يتم صرفها منذ فترات طويلة.

رد الشركة - بالنسبة لاقماع الهيئة العامة للسلع التموينية يصعب عمل تصفية للاقماع المخزنة بالصوامع والبنابر حيث ان التخزين بها صعب ويتم إجراء تصفية فعلية بعد الانتهاء من صرف الاقماع بها ، كما يصعب إجراء تصفية صفرية لمطاحن إنتاج الدقيق ٨٧,٥% في وقت واحد حتى يمكن الوفاء بالربط التمويني وعدم تأثر الأرصدة المحددة من جانب مديرية التموين علماً بأنه يتم إجراء تصفية صفرية كل ثلاثة شهور بحضور المسؤولين المختصين بالتموين ويتم احاطة مراقب الحسابات بجدول عمل التصفية الصفرية

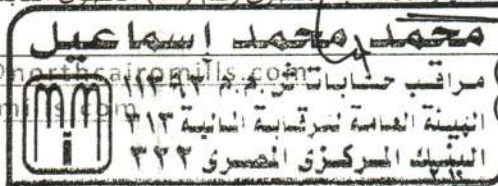
- الاصناف بطيئة الحركة هي مخزون استراتيجي وتم عرضها على الشركات الشقيقة لشراء ما يتناسب مع احتياجاتها اما الرواكد تم عرضها للبيع ولم تبلغ السعر المناسب وسيتم عرضها في مزاد اخر ، اما البوينات تم استخدام جزء منها اعتباراً من يوليو ٢٠٢٣ بعد التعديل وسوف يتم استخدام الباقي منها عند اللزوم والادارة تعمل جاهدة على الاستخدام الامثل للمخزون حتى لا يتعرض لانخفاض قيمته الدفترية

ملحوظة (٤) لم يتم استبعاد قيمه الدفترية للاصول الثابته الخاصة بالهون العلوى والسفلي بالمنخل بمطحن الفاروق عمر من قيمه إضافات الأصول بمبلغ ٧٨٤٦٢٢ جنيه بالمخالفة لمعيار المحاسبة المصري رقم (١٠) الاصول الثابته فقرات (١٣, ٦٧, ٧٠)

mail.marketing@northcairo.com

www.northcairo.com

ص.ب : ٣٠٣٢



ت : ٢٢٨١٧٢٣٣ - ٢٢٨١٧٢٣٣
ف : ٢٢٨٠٢٨٨٣ - ٢٢٨١٣٤١
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة



٣١/٦



- رد الشركة** تم اتخاذ إجراءات التكمين
- ملحوظة (٥)** لم تقم إدارة الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المصري (رقم ٤٧ . الأدوات المالية) وذلك عن :
- إعداد دراسة للخسائر المالية المتوقعة على الأصول المالية .
- تقييم الاستثمارات المالية في حقوق الملكية .
- رد الشركة** - الخسارة الائتمانية للأصول المالية هي الفرق بينا لتدفقات النقدية التعاقدية التي تكون واجبة السداد للمنشأة بموجب العقد وبين التدفقات النقدية التي تتوقع المنشأة الحصول عليها ولذا تم اثبات خسارة اضمحلال للعملاء والحسابات المدينة بمبلغ ٥,٥٦٤ مليون جنيه .
- الاستثمارات المالية عبارة عن ٢٥ % في اسهم الشركة المتحدة للمطاحن ولم يتم تقييمها في حقوق الملكية لعدم القدرة على الوصول الى القيمة السوقية العادلة لأصول الشركة المتحدة ولعدم تطبيق المعيار بصورة جزئية .
- تعقيب** نرى تكوين مخصص بعد عمل دراسة بواسطة مكتب متخصص لتحديد القيمة الحالية للديون .
- رد الشركة** سوف يراعى ذلك .
- ملحوظة (٦)** تبين لنا عدم الإفصاح الكافي على السياسات المحاسبية المتعلقة بإثبات الإيراد وفقاً لمتطلبات المعيار المحاسبة المصري رقم (٤٨) " عقود الإيراد من العملاء .
- رد الشركة** المبدأ الأساسي لهذا المعيار هو أنه يجب على المنشأة أن تعترف بالإيراد بصورة تعكس انتقال السلع أو أداء الخدمات المتعهد بها إلى العملاء بمبلغ يمثل المقابل الذي تتوقع المنشأة أن يكون لها حق فيه في مقابل تلك السلع أو الخدمات وهو المطبق بالفعل .
- ملحوظة (٧)** تبين لنا مخالفة معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) الأطراف ذوي العلاقة ، حيث لم تفصح الشركة بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية عن طبيعة أرصدة وحسابات دائنة مستحقة للشركة القابضة والشقيقة ضمن إيضاح رقم (١٥) ، وكذا الإجراءات التي اتخذتها الشركة لاعتماد تلك المعاملات .
- رد الشركة** تم الإفصاح عن التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة ضمن البيانات الأخرى بالإيضاحات المتممة وبالنسبة لطبيعة رصيد حسابات دائنة مستحقة للشركة القابضة فهو عبارة عن رصيد حساب موازنة الأسعار .
- ملحوظة (٨)** قدمت الشركة بعض المصادقات في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ لكل من أرصدة العملاء والموردين والأرصدة المدينة مما أدى لعدم تحققنا من صحة تلك الأرصدة في موعد متأخر يوم ١٤ أغسطس ٢٠٢٤ مما لا يمكننا من تلقي الردود علي المصادقات إن وجدت مع الأرصدة الدفترية للحسابات المذكورة أعلاه
- رد الشركة** مدون على نموذج المصادقات في حالة عدم الرد خلال ١٠ أيام يعتبر الرصيد مطابق ، علماً بأنه تم عمل مطابقات مع شركات المكرونة و مضارب دمياط وبلقاس والشركة المصرية لتجارة السلع بالجملة ومطاحن شرق الدلتا وبما يمثل نحو ٨٧٪ من مديونيات العملاء وسوف يتم مراعاة ارسال المصادقات في موعد مناسب .
- ملحوظة (٩)** تبين لنا عدم كفاية مخصص مطالبات الضرائب المكون في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ بمبلغ ٥٩٢ الف جنيه مصري وذلك طبقاً للموقف الضريبي المعد من قبل الشركة ونرى ضرورة تدعيم المخصص لمواجهة تلك الالتزامات والمطالبات الضريبية والتي بلغت نحو ٦٥,٨٠ مليون جنيه .
- رد الشركة** الرصيد الظاهر هو ما تبقى بعد استخدام ١٥,٦ مليون جنيه في سداد التزامات ضريبية خلال العام والمطالبات المذكورة امام اللجان الداخلية والقضاء ولم يبت فيها بعد وسوف يتم تدعيم المخصص في ضوء الالتزامات المحتملة و كلما سنحت

mail.marketing@northcairomills.com

www.northcairomills.com

ص.ب. ٢٠٢٢

محمد محمد إسماعيل



٢٢ - مراقب حسابات ش.م.م ١١٣٩٢

الهيئة العامة لسرقة البنية ٣١٣

البنك المركزي المصري ٢٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٣٣ - ٢٢٨١٧٢٣٤ (٠٠٢)

ف : ٢٢٨١٣٤٨١ - ٢٢٨٠٢٢٨٢ (٠٠٢)

مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





ظروف الشركة ونتائج اعمالها بذلك .

ملحوظة (١٠) لم تقدم الشركة الدراسه الخاصه بمخصص المطالبات البالغ رصيده ١٣,٥٠ مليون جنيه مصري في ٣٠ يونيه ٢٠٢٤ وعليه لم تتمكن من كفايه المخصص المكون

رد الشركة سيتم دراسة المخصص واجراء التسويات اللازمة في ضوء تلك الدراسة وموافاة سيادتكم ببيان تحليلى بالقضايا المرفوعة وقيمة المطالبات بها .

ملحوظة (١١) مع عدم اعتبار ذلك تحفظاً

تبين لنا تحميل قائمة الدخل عن العام المالي المنتهي في ٣٠ يونيه ٢٠٢٤ بمبلغ ٣٠ مليون جنيه مصري مكافآت عن عام ٢٠٢٣/٢٠٢٤ وكذلك ما يخصها من تأمينات اجتماعية بمبلغ ٣ مليون جنيه مصري يجب عرضها على الجمعية العامة لاعتمادها.

رد الشركة سيتم العرض على الجمعية العمومية لاعمال شأنها

ملحوظة (١٢) - ما زالت تتحمل الشركة غرامات تموينية وغرامات زيادة تحميل سيارات الشركة بأوزان أكثر من المسموح بها بالرغم من إثبات هذه الملحوظة بتقريرنا السابق عن السنة المالية المنتهية في ٣٠/٦/٢٠٢٣.

رد الشركة - تم التنبيه مشدداً على جميع الوحدات الانتاجية بالالتزام بالمواصفات القياسية ، الشركة تقوم بتحميل المطاحن الموقع عليها غرامات تموينية بتلك الغرامات بخصمها من وعاء الحافز لتلك المطاحن وكذلك الامر بالنسبة لمخالفات السيارات هناك غرامات يتحملها السائق واخرى تتحملها الشركة الخارجة عن ارادة السائق واخرى تتحملها الشركة كغرامة الوزن .

ملحوظة (١٣) - تبين لنا أن النقدية بالبنوك والصندوق في ٣٠ يونيه ٢٠٢٤ نحو مبلغ ١٦٦,٦٧٥ مليون جنيه مصري مقابل مبلغ ١٤٣,٨٣٧ مليون جنيه مصري في ٣٠ يونيه ٢٠٢٣ ونوصي بضرورة استغلال السيولة النقدية المتاحة في مجالات عمل مرتبطة بأنشطة الشركة والتي تحقق أقصى عوائد إقتصادية للشركة كما نوصي بعمل دراسة بصفة دورية للسيولة النقدية للشركة وكيفية استغلال هذه السيولة واستثمارها في أوجه أنشطة تحقق أقصى عائد للشركة .

رد الشركة يتم استغلال السيولة المتاحة بالشركة افضل استغلال متاح وحققت عائد نحو ٣١,٦٠ مليون جنيه .

ملحوظة (١٤) لم تتخذ الشركة أية إجراءات خاصة بالملاحظات السابق إيضاحها بتقريرنا السابق عن السنة المالية المنتهية في ٣٠ يونيه ٢٠٢٣ والخاصة بالمساحات المستقطعة من أراضي وتسجيل بعض الأراضي وحسم الدعاوى القضائية المتعلقة ببعض الأراضي ، وكذا استغلال الأراضي غير مستغلة .

رد الشركة ونوصي بضرورة استغلال هذه الإجراءات واستغلال الأراضي المملوكة للشركة بما يعود بالنفع اقتصادياً على الشركة - بالنسبة للمساحات المستقطعة من شونة العاشر تم تم التواصل مع الهيئة العامة للسلع التموينية ومخاطبة مكتب وزير الاسكان والمختمات العمرانية لتحديد ارض بديلة وفي انتظار الرد والقرار النهائي وسوف يتم موافاة السيد مراقب الحسابات بأية مستجدات في هذا الشأن فور توفرها. بالنسبة للأراضي التي لم يتم الانتهاء من إجراءات تسجيل ونقل ملكيتها للشركة :-

- بالنسبة لأرض مدينة السلام تم تقديم طلب الى مأمورية شهر عقارى السلام وتم الانتهاء من البحث وعمل المقبول وكشف التحديد المساحى وتسليمهما الى محافظة القاهرة لعمل مشروع العقد النهائي وبعد الحصول على حكم بالزام المحافظة بعمل العقد النهائي طعنتم المحافظة على الحكم لاعادة المرافعة وسوف نواف السيد مراقب الحسابات بأنة مستجدات .

mail.marketing@northcairpmmills.com

www.northcairpmmills.com

ص . ب : ٣٠٣٢



مراقب حسابات ش.م.م ١١٣٩٢
الهيئة العامة لسرقابة المالية ٣١٣
البنك المركزي المصري ٣٢٢

ت : ٢٢٣٣ ٢٢٢٨١١٣٥٥٥٢٢٨١١٣٣٣ (٠٠٢)

ف : ٢٢٨١١٣٣٣ ٢٢٢٨١١٣٣٣ (٠٠٢)

مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





- بالنسبة لأرض مطحن الهدى تم عمل الجدولة اللازمة لسداد حق الانتفاع عن تلك المساحة وجارى التفاوض بشأن شراء تلك المساحة او تسليمها للحي وعند البت النهائى سوف تقوم الشركة بإجراءات تسجيل وعمل التسويات اللازمة .
- وجارى متابعة الإجراءات من قبل قطاع الشئون القانونية لإستكمال إجراءات التسجيل لباقي الأراضى والتي مازالت متداولة في ساحة القضاء وسوف نواف السيد / مراقب الحسابات بأنة مستجدات .

ملحوظة (١٥) البيئة

تبين لنا عدم قيام الشركة باستكمال الإجراءات والشروط اللازمة للحفاظ على البيئة وفقاً لأحكام القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ في شأن البيئة طبقاً لملاحظتنا بتقريرنا السابق عن المركز المالي للشركة في ٢٠٢٣/٦/٣٠ .

ونوصي بضرورة استكمال الإجراءات والشروط اللازمة للحفاظ على البيئة .

تم التنبيه مشدداً بالالتزام التام بكافة الاشتراطات البيئية وتتم القياسات البيئية دورياً و تم تغطية الكثير من نقر استقبال الاقماح (الصفاء - المروة... الخ) وجارى استكمال الباقي بالتوالى والتنبيه على العاملين بالالتزام بالإجراءات الاحترازية والملابس الوقائية لعدم تحمل الشركة لتكاليف للمحافظة على صحة العاملين وحتى لا تتعرض الشركة لمخالفات بيئية .

رد الشركة**ملحوظة (١٦) مدي تطبيق مبادئ حوكمة الشركات**

يتعين الالتزام بقواعد ومعايير حوكمة الشركات الإصدار الثالث من مركز المديرين المصري بالهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٦ يوليو ٢٠١٦ فيما يتعلق بما يلي:

- عدم الالتزام بما نصت عليه الفقرة رقم ١/٢/٢ والتي تلزم أن يكون ضمن تشكيل مجلس الإدارة عضوين مستقلين على الأقل يتمتعون بمهارات فنية وتحليلية.

عدم الالتزام بالفقرة رقم ٨/١ والتي تشير إلى وجود منصب العضو المنتدب من أعضاء مجلس الإدارة يتم انتدابه من مجلس الإدارة ليقوم بالإدارة الفعلية ويعتلي هرم السلطة التنفيذية بالإضافة إلى وجود منصب الرئيس التنفيذي والذي يتم تعيينه من قبل مجلس الإدارة ليقوم بتنفيذ كافة الأعمال اليومية للشركة ويخضع للإشراف المباشر من العضو المنتدب للشركة

- بالنسبة للفقرة ١/٢/٢ من مبادئ الحوكمة فقد نصت المادة (٢١) من النظام الاساسى للشركة على (جواز) تعيين عضوين مستقلين بقرار من الجمعية (ليس الزام) ، ومجلس الإدارة يضم أعضاء ذوى خبرة كبيرة .

- بالنسبة للفقرة ٨/١ فقد نصت المادة (٢٤) من النظام الاساسى للشركة على تعيين (رئيس تنفيذى) يتم اختياره من أعضاء المجلس يتولى الإدارة الفعلية للشركة ، كما نصت المادة (٢٥) من النظام الاساسى على تعيين عضو منتدب أو أكثر من أعضاء مجلس الإدارة تحت اشراف الرئيس التنفيذي وهو قائم بالفعل .

رد الشركة**ملحوظة (١٧) تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى**

- تمسك الشركة بحسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص عليه القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات، وقد تم جرد المخزون بمعرفة إدارة الشركة طبقاً للأصول

المرعية.

محمد
مراقب حسابات ش.م.م
الهيئة العامة لسرقة نسبة المانية ٣١٤
البنك المركزي المصري ٣٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٣٤ - ٢٢٨١٧٢٣٣ (٠٠٢)
ف : ٢٢٨٠٣٢٨٠ - ٢٢٨١٣٤٨١ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

رد الشركة تم الإحاطة .

وفيما عدا تأثير ما تقدم والأمور المبينه فمن رأينا ان القوائم المالية تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالى للشركة وعن أدائها المالى وتدفعاتها النقدية عن السنة المالية في ذات التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية في هذا الشأن .

وقد شكر السيد المهندس / محمد الجبالي رئيس الجمعية السادة مر اقبو الحسابات على ما بذلوه من جهد .

➤ وقد طلب السيد الدكتور / علاء الدين ناجي العضو المنتدب الرئيس التنفيذي للشركة القابضة عمل مداخلة والتي شكر فيها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة على النتائج التي حققتها الشركة ثم ابدى ملاحظته على دوران المخزون بتقرير مجلس الادارة و ربحية الأنشطة بتقرير تقييم الأداء ونبه على دراستها على عدم تكرار الملاحظات الواردة بتقارير مراقبو الحسابات مستقبلا .

➤ وطلب السيد / أسامة غنيمي طنطاوى عرض استفسارات سبق وتقدم بها في المواعيد القانونية والتي شكر فيها مجلس الإدارة والعاملين بالشركة على النتائج التي حققتها الشركة في العام المالى ٢٠٢٣/٢٠٢٤ ثم أشار الى ضرورة الاستفادة من اراضى ووحدات الشركة في الاستثمار العقارى لما تملكه من مواقع جيدة داخل القاهرة الكبرى بعد انتهاء اى معوقات قانونية بشأن ملكية بعض المواقع وكرر اقتراحه في جمعيات سابقة لدمج الشركة مع شركات أخرى .

➤ وقد عقب رئيس الجمعية ان بالشركة ٢٦ موقع مسجل منها ١٤ موقع والباقي تم اتخاذ إجراءات تسجيل تسعة منهم وتوجد مجموعة عمل متخصصة لمتابعة الاجراءات لانتهاء منها

➤ ثم تحدث رئيس اللجنة النقابية بالشركة والذي رحب السادة الحضور وشكر مجلس الإدارة والعاملين بالشركة على النتائج التي حققتها الشركة .

➤ وتحدث المساهم / عبد المنجى محمد مرعى والذي طالب بزيادة التوزيع الجغرافى للشركة وزيادة اجرة الطحن لمقابلة الزيادات في المصروفات .

ثم عرض السيد المهندس / رئيس الجمعية العامة تشكل لجنة تحت إشراف الاستاذ المحاسب / احمد فاروق عبد الحليم - مراقب الحسابات بالجهاز المركزى وبرئاسة الأستاذ المحاسب / محمد محمد إسماعيل مراقب الحسابات المستقل بالشركة وعضوية كل من :

السيد الأستاذ : احمد حشمت عبد العظيم

السيد الأستاذ : على الشحات على

السيد الأستاذ : عبد المنجى محمد مرعى



mail.millstia@northcairo Mills.com

www.northcairo Mills.com

ص . ب : ٣٠٣٢

ت ٢٢٨١٧٢٣٤٥٦٧٨٩١٠ (٠٠٢)

ف *٢٢٨٠٢٣٨٢٢٢٨١٣٤٨١٠ (٠٠٢)

مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





قرارات الجمعية العامة العادية

شركة مطاحن ومخابز شمال القاهرة المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٥

للنظر في اعتماد القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٤/٦/٣٠

- ١- التصديق على تقرير مجلس الإدارة المعروف على الجمعية العامة عن نشاط الشركة عن الفترة من ٢٠٢٣/٧/١ حتى ٢٠٢٤/٦/٣٠ .
- ٢- النظر في تقريرى الساده / مراقبى الحسابات على القوائم المالية للعام المالى المنتهى في ٢٠٢٤/٦/٣٠ والتصديق على رد الشركة عليهما وكذا تقرير تقويم الاداء ورد الشركة عليه .
- ٣- الاحاطة بتقرير الحوكمة عن العام المالى ٢٠٢٣ / ٢٠٢٤ .
- ٤- التصديق على قائمة المركز المالى للشركة في ٢٠٢٤/٦/٣٠ وقائمة الدخل بصافي ربح بعد الضرائب قدره ٧٠,٥٤٥ مليون جنيه وكذا قائمة التغير في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية عن العام المالى المنتهى في ذات التاريخ .
- ٥- الموافقة على قائمة توزيعات الارباح عن العام المالى المنتهى في ٢٠٢٤/٦/٣٠ بمراعاة أن تكون حصة المساهمين ٤٢,٨٠٠ مليون جنيه بعائد على السهم قدره ٤ جنيه وذلك على النحو التالى :-

القيمة بالجنيه

بيان	جنى	كلى
صافي الربح بعد الضرائب	٧٠٥٤٤٩٠٧	٧١٧٩٥٤٣٠
ارباح (خسائر) مرحلة من معيار (٥)	١٢٥٠٥٢٣	
الارباح الصافية		
ويتم توزيعها على النحو التالى:		
<u>احتياطات</u>		
إحتياطى قانونى	٧١٥٠٠٢٩	١٣١٤٤٢٥١
إحتياطى نظامى	٥٦٠٦٤٨٥	
إحتياطى رأسمالى	١٣٧٠٠٠٠	
الارباح القابلة للتوزيع		٥٨٦٥١١٧٩
<u>أرباح موزعة</u>		
توزيعات المساهمين بواقع ٤ جنيه للسهم	٤٢٨٠٠٠٠٠	٥٨٦٥١١٧٩
توزيعات العاملين	١٤٠٠٠٠٠٠	
مكافأة مجلس الادارة	١٥٠٠٠٠٠	
توزيعات أخرى (٥,٠٪ نشاط رياضى)	٣٥١١٧٩	

مع الموافقة على صرف مكافأة لمجلس الإدارة الحصة المدرجة بقائمة توزيعات الارباح عن العام المالى المنتهى في ٢٠٢٤/٦/٣٠

محمد محمد إسماعيل

مراقب حسابات ش.م.م ١١٣٩٢

الهيئة العامة لتدقيق الحسابات
البنك المركزي المصري

marketing@northcairoflourmills.com

www.northcairoflourmills.com

ص.ب: ٣٠٣٢

ت: ٢٢٨١٧٢٣٣ - ٢٢٨١٧٢٣٤ - ٢٢٨١٧٢٣٥ (٠٠٢)

ف: ٢٢٨١٣٤٨١ - ٢٢٨٠٢٣٨٢ (٠٠٢)

مجمع المطاحن - مدينة: السلام - القاهرة





- ٦- اخلاء مسئولية مجلس الإدارة عن العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٤ في ضوء ما عرض على الجمعية من بيانات ومعلومات عن القوائم المالية ونتائج الأعمال .
- ٧- الاحاطة بما حصل عليه رئيس وأعضاء المجلس خلال العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٤ .
- ٨- الاحاطة بقرار مجلس الإدارة بشأن منح العاملين :
- أ- العلاوة الدورية بنسبة ٧٪ من الاجر الاساسي اعتباراً من ٢٠٢٤/٤/١
- ب- منحه بنسبة ٨٪ من الاجر الاساسي تصرف شهرياً طبقاً للقانون رقم (٩) لسنة ٢٠٢٤ على ان تدرج ضمن عناصر الاجر المتغير.
- ٩- الموافقة على :

- تحديد الراتب المقطوع لرئيس مجلس الإدارة غير المتفرغ بمبلغ ٣٥ ألف جنيه شهرياً .
- تحديد مقابل جلسات مجلس الإدارة بمبلغ ٩٠٠٠ جنيه للجلسة موزعه على النحو التالي:

- بدل حضور ٧٠٠٠ جنيه
- بدل انتقال ٢٠٠٠ جنيه

مع مراعاة ما يلي:

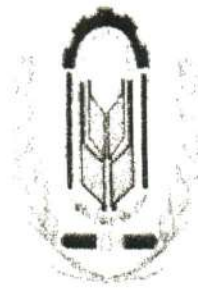
- ألا يزيد ما يتقاضاه كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من بدلات الحضور ومصاريف الانتقال عن خمسة عشر جلسة سنوياً .
- ألا يتجاوز بدل الجلسة لعضو اللجنة التي تشكل من أعضاء مجلس الإدارة عن قيمة مصروفات الانتقال المقررة لعضو مجلس الإدارة شهرياً على ألا يزيد ما يتقاضاه عن عدد أربع جلسات للجنة الواحدة سنوياً .
- استمرار العمل بما تقرر من الجمعيات العامة السابقة للشركة من المزايا والخدمات الاجتماعية باستخدام السيارة والعلاج لكل من الرئيس التنفيذي والأعضاء المنتدبين .
- ١٠- الموافقة على تعيين السيد المحاسب / محمد محمد إسماعيل مراقباً لحسابات الشركة عن العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ باتعاب قدرها ٤٤ الف جنيه (فقط أربعة وأربعون الف جنيه) سنوياً شاملة الضرائب .
- ١١- اعتماد التبرعات التي تمت خلال العام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٤ والبالغ قدرها ٢٤٦٢٥ جنيه والترخيص لمجلس الإدارة بمنح تبرعات خلال العام المالي ٢٠٢٤/٢٠٢٥ بحد أقصى مبلغ ١٠٠ الف جنيه .
- ١٢- الموافقة على تسوية رصيد احتياطي شراء سندات حكومية البالغ قدره ٢٤٥١١٩,٥٥ جنيه طرف بنك الاستثمار القومي .
- ١٣- تم تشكيل لجنة لإجراء انتخاب مجلس إدارة لدورة جديدة تحت اشراف السيد المحاسب / احمد فاروق عبد الحليم وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإدارة بالجهاز المركزي للمحاسبات برئاسة السيد المحاسب / محمد محمد إسماعيل مراقب الحسابات المستقل وعضوية كل من:

- المحاسب / أحمد حشمت عبد العليم مدير عام الميزانية
- المحاسب / على الشحات على مدير إدارة الميزانية
- السيد / عبد المنجى محمد مرعي احد المساهمين

محمد محمد إسماعيل
مراقب حسابات
الهيئة العامة لرقابة الحسابات
البنك المركزي المصري ٣٢٢
ص.ب. ٣٢٢

ت : ٢٢٨١٧٢٢٤ (٠٠٢)
ف : ٢٢٨٠٢٢ (٠٠٢)
مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة





تم مراجعة وفرز الأصوات بنظام التصويت التراكمي حيث تم حصر عدد ٩٢١٢٩٨٦ سهم بعدد ٦٤٤٩٠٩٠٢ صوت انتخابي لمن حضرو من أصل ١٠٧٠٠٠٠٠ سهم بعدد ٧٤٩٠٠٠٠٠ صوت هي اجمالي عدد أصوات مساهمي الشركة بنسبة ٨٦,١١ % وبلغ عدد الأصوات لمن ادلو باصواتهم ٦٤١٩٧٥٣٩ بنسبة ٩٩,٥٥ % من الاصوات الحاضرة وبلغت الاصوات الصحيحة ٦٤١٩٧٥٣٩ وعدد الأصوات الباطلة (صفر) واسفرت نتيجة فرز الاصوات على ما يلي:

تشكيل مجلس الإدارة لدورة جديدة من عدد (٧) أعضاء طبقاً لما أسفرت عنه نتيجة الانتخابات وذلك على النحو التالي:

الاسم	الوظيفة	الجهة التي يمثلها
(١) مهندس / محمد محمود الجبالي	رئيس مجلس الإدارة	الشركة القابضة للصناعات الغذائية
(٢) دكتور / أحمد العيسوي عبده	الرئيس التنفيذي	الشركة القابضة للصناعات الغذائية
(٣) محاسب / سلامه سلطان مصطفى	عضو منتدب مالي وإداري	الشركة القابضة للصناعات الغذائية
(٤) مهندس / فاطمة محمد محمود	عضو مجلس إدارة	الشركة القابضة للصناعات الغذائية
(٥) الأستاذ / حمدي جاد جاد الشاذلي	عضو مجلس إدارة	إتحاد العاملين المساهمين بالشركة
(٦) الأستاذة / يمن أحمد ضياء الدين	عضو مجلس إدارة	شركة الاهلي للإستثمارات
(٧) الأستاذة / ياسمين أحمد ضياء الدين	عضو مجلس إدارة	شركة الاهلي للإستثمارات

واقفل المحضر في تمام الخامسة مساء.

أمين السر : محاسب / محمد حجازي محمد

جامعا الأصوات : محاسب / احمد حشمت عبد العليم

محاسب / ماهر عبد الفتاح محمود

مر اقبى الحسابات (الجهاز المركزي للمحاسبات)

الأستاذة المحاسب / سناء جاد الرب مصطفى

الأستاذ المحاسب / احمد فاروق عبد العليم

مر اقب الحسابات المستقل

الأستاذ المحاسب / محمد محمد أسماعيل

(يقر رئيس الجمعية بمسئوليته القانونية عن صحة ما ورد في هذا المحضر من بيانات الوفقات والمخفاة وبقائه وبقائه في محاميه والغير والهيئة العامة للإستثمار والمناطق الحرة ، وبقرا بالإحتفاظ بجميع الوثائق والمستندات المرفقة بالملحق في مقر الشركة ولتفان وأحكام القانون والنظام الأساسي للشركة وتعديلاته أو عقد الشركة وتعديلاته والإلتزام بتقديمها عند طلبها)

"تم تفويض كل من المحاسب / ماهر عبد الفتاح محمود ، والمحاسب / ايمان اشرف حامد بانهاء اجراءات التصديق على هذا المحضر"

رئيس مجلس الإدارة

رئيس الجمعية العامة

"مهندس / محمد محمود الجبالي"

mail.marketing@northcaiomills.com

www.northcaiomills.com

ص . ب : ٣٠٣٢

ت : ٢٢٨١٧٢٣٣ - ٢٢٨١٧٢٣٤ (٠٠٢)

ف : ٢٢٨١٣٤٨١ - ٢٢٨٠٢٢٨٢ (٠٠٢)

مجمع المطاحن - مدينة السلام - القاهرة



١٢

صفحة رقم ١٢ من أصل ١٣

محفوظ

شركة البراند احطار اول صناعي

بإسم مدير العام



(قطاع الشؤون القانونية)

Legal Affairs Sector

الإدارة المركزية لشئون التأسيس والشركات

أقر أنا / حاهر بن الصانع محمد بطاقة رقم : ١٥٢٠١٥٨٠٥٤٨٠٥٦٧
 بصفتي / موظف بأن الثابت خلفه هو صورة طبق الاصل من محضر
 اجتماع (... محمد كرم) شركة : شركة البراند احطار اول صناعي
 المنعقد بتاريخ ٥ / ١١ / ٢٠٢٤ عدد صفحات المحضر (٤٨) صفحة - عدد النسخ (١) نسخة، وذلك تحت مسؤوليتي
 ودون أدنى مسؤولية على الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة وبأنني مفوض في تسليم واستلام المحضر.
 وذلك بعد سداد الرسم المقرر وقدره (..... ١٤١٥.....) بموجب إيصال رقم (..... ١٠١٢٢٨٧٤.....)
 بتاريخ ٥ / ١١ / ٢٠٢٤ والمقدم للهيئة بتاريخ : 20 / /
 توقيع مقدم الطلب

" دون إخلال بحقوق المساهمين أو الشركاء في الشركة، فقد تم التصديق على هذا المحضر في حدود السلطة المقررة للهيئة
 بنص قانون شركات المساهمة وشركات التوصية بالأسهم والشركات ذات المسؤولية المحدودة الصادر بالقانون رقم 159
 لسنة 1981، وفي ضوء ما قدمته الشركة من مستندات وبيانات من الناحية الإجرائية فقط دون التطرق إلى محتوى المحضر
 أو مضمون ما ورد فيه من قرارات، ودون أدنى مسؤولية على الهيئة في مواجهة المساهمين أو الشركاء في الشركة أو الغير
 عن مضمون ما ورد في المحضر من قرارات أو إجراءات أو بيانات".

ملاحظات الهيئة : على ان تم مراجعة حركه الحسابات المودعة بتاريخ ١٥٩ / ١١ / ٢٠٢٤
والرجوع الى ملفه في نظام المعلومات



المدير العام
[Signature]

مدير الإدارة

المحامي
[Signature]
 ٢٤ / ١١ / ٢٠٢٤
 F-ISS/B-01-09